



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE  
DELLA PROVINCIA DI TERAMO

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

N.15 del 07/04/2022	<b>OGGETTO:</b> APPLICAZIONE DELLA DISCIPLINA ART. 10, COMMA 2, ORDINAMENTO DEGLI UFFICI E DEL PERSONALE DELL'A.T.E.R. DI TERAMO - SOSTITUZIONE TEMPORANEA DEL DIRETTORE.
---------------------------	---

**ORIGINALE**

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **07** del mese di **aprile** alle ore **21:00** si è adunato, previa convocazione ai sensi dell'art. 19, comma 1, della L.R. n.44/99, il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Territoriale della Provincia di Teramo nominato con Decreto del Presidente del Consiglio Regionale n.28 del 01/10/2019.

Presiede l'adunanza il Presidente del Consiglio di Amministrazione, Dr.ssa Maria Ceci (art. 5 punto 9 Statuto Ater) che constatata la presenza dei consiglieri che si sono collegati in videoconferenza ai sensi di legge e, accertata l'identità degli intervenuti, procede all'appello nominale dei Signori Presidente e Componenti facenti parte il C.d.A. ATER ed in carica:

Presidente	Dott.ssa Maria Ceci	SI
Componente	Arch. Rando Angelini	SI
Componente	Ing. Giammario Cauti	SI

ne risultano presenti n. tre ed assenti n. zero.

Assume le funzioni di Segretario del Consiglio di Amministrazione (art. 17 punto 9 L.R. n.44 del 21 luglio 1999) il sostituto temporaneo del Direttore, Arch. Gianni D'Addazio, giusta Delibera del C.d.A. n.08 del 07/03/2022, che provvede alla redazione del presente verbale ai sensi dell'art. 20 lettera a) della L.R. n.44 del 21 luglio 1999, tenutosi in videoconferenza alla sua costante presenza.

Il Presidente, accertata la regolarità della convocazione e delle presenze rese in videoconferenza nelle forme di legge e quindi la validità della seduta, nonché accertato che tutti i partecipanti si sono dichiarati sufficientemente informati sull'argomento all'ordine del giorno ed indicato nell'oggetto, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento stesso.

**RELAZIONA IL PRESIDENTE**

**IL CONSIGLIO**

**VISTA** la Proposta di Deliberazione ad oggetto: *"APPLICAZIONE DELLA DISCIPLINA ART. 10, COMMA 2, ORDINAMENTO DEGLI UFFICI E DEL PERSONALE DELL'A.T.E.R. DI TERAMO - SOSTITUZIONE TEMPORANEA DEL DIRETTORE"*, così come predisposta dal Direttore F.F. Arch. Gianni D'Addazio, di seguito integralmente riportata ed allegata al presente Atto senza farne parte integrante e sostanziale:

## "PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL C.d.A.

**OGGETTO:** APPLICAZIONE DELLA DISCIPLINA ART. 10, COMMA 2, ORDINAMENTO DEGLI UFFICI E DEL PERSONALE DELL'A.T.E.R. DI TERAMO - SOSTITUZIONE TEMPORANEA DEL DIRETTORE.

### IL DIRETTORE F.F.

#### **PRESO ATTO:**

- che a far data dal 09 dicembre 2021 il Direttore aziendale Dott.ssa Maria Cianci è assente dal servizio per giustificato motivo;
- che alla data odierna, 06/04/2022, l'assenza del Direttore aziendale Dott.ssa Maria Cianci è programmata almeno sino al giorno 30 aprile 2022;
- che con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 8 del 07/03/2022 è stato conferito l'incarico di Direttore dell'ATER di Teramo, a scavalco, all'Arch. Gianni D'Addazio dell'ATER di Pescara;
- che con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 10 del 07/03/2022 l'ATER di Pescara ha concesso il nulla osta al conferimento, da parte dell'ATER di Teramo, dell'incarico temporaneo di Direttore dell'Azienda stessa all'Arch. Gianni D'Addazio fino al rientro effettivo in servizio del Direttore incaricato Dott.ssa Maria Cianci e, comunque, per un periodo non superiore a mesi uno;
- che l'incarico è in scadenza l'08/04/2022;
- che occorre provvedere con urgenza, pertanto, alla sostituzione temporanea della Dott.ssa Maria Cianci per tutti gli adempimenti e le competenze attribuite all'organo di Direzione da espletare durante il periodo di assenza della stessa;

**VISTA** la Legge Regionale 21 luglio 1999 n. 44 ad oggetto: "*Norme per il riordino degli Enti di edilizia residenziale pubblica*";

**RICHIAMATO** il vigente "*Ordinamento degli uffici e del personale*" dell'A.T.E.R. di Teramo laddove, all'art. 10 ad oggetto: "*Deleghe e sostituzione del Direttore*", al comma 2) è previsto quanto segue: "*in caso di impedimento o assenza del Direttore, il C.d.A. o altro organo equivalente comunque denominato dalla Regione, nomina il Dirigente chiamato a sostituirlo temporaneamente senza che ciò comporti il diritto ad alcuna indennità aggiuntiva alla sua retribuzione, salvo il caso in cui l'assenza si protragga continuativamente per un periodo di oltre 30 giorni, nel qual caso sarà corrisposta un'indennità aggiuntiva alla retribuzione se prevista dal CCNL vigente e/o dalla contrattazione aziendale*";

**VISTO** lo Statuto aziendale;

**VISTO** il vigente C.C.N.L. Federmanager per i Dirigenti delle Aziende di Edilizia Residenziale Pubblica;

**TENUTO CONTO** che allo stato l'Azienda non dispone di figure dirigenziali nel proprio personale in servizio;

**CONSIDERATO** che, con Verbale di Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 14 del 05/04/2022 ad oggetto: "*Conferimento temporaneo dell'incarico di Dirigente del Settore Tecnico Gestione Patrimoniale dell'ATER di Teramo. Approvazione*" è stata autorizzata, nelle more di quanto stabilito nel programma triennale del fabbisogno del personale dell'ATER di Teramo e da quanto previsto nell'art. 52, comma 2, D.lgs. n.165/2001, l'affidamento all'arch. Milva Partiti dell'incarico temporaneo di Dirigente del Settore Tecnico Gestione Patrimoniale, a far data dal 07 aprile 2022 e fino al 10 giugno 2022, prorogabili al 10 dicembre 2022 qualora siano state avviate le procedure per la copertura del posto vacante;

**RILEVATO** che con varie note ed in diverse occasioni il sostituto Direttore aziendale ha "*delegato l'arch. Milva Partiti allo svolgimento delle funzioni proprie del Direttore limitatamente ai giorni di effettiva assenza dal servizio*"; la quale ha costantemente portato a compimento le attività di che trattasi salvaguardando i principi di efficienza ed efficacia nell'azione amministrativa;

**RILEVATO**, altresì, che l'art. 20, L.R. n. 44/1999 non disciplina la sostituzione del Direttore nei casi di impedimento allo svolgimento dell'incarico, essendo tale fattispecie normata dall'art. 10, comma 2, Regolamento Uffici e personale dell'ATER di Teramo, secondo cui in caso di impedimento del Direttore lo stesso sarà sostituito da un Dirigente;

**RITENUTO**, pertanto, di poter nominare in via d'urgenza l'arch. Milva Partiti, Dirigente temporaneo del Settore Tecnico Gestione Patrimoniale aziendale, quale sostituto temporaneo del Direttore per tutto il periodo di assenza della Dott.ssa Maria Cianci, fino al suo effettivo rientro in servizio e, comunque, nel rispetto temporale dell'incarico di Dirigente attribuito dal Verbale di Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 14 del 05/04/2022, ossia il 10 giugno 2022;

### **PROPONE AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo come parte integrante e sostanziale, e, per l'effetto:

**PRENDERE ATTO** dell'assenza per giustificati motivi del Direttore aziendale Dott.ssa Maria Cianci a far data dal 09 dicembre 2021;

**NOMINARE** l'arch. Milva Partiti, Dirigente temporaneo del Settore Tecnico Gestione Patrimoniale aziendale, quale sostituto temporaneo del Direttore per tutto il periodo di assenza di questi fino al suo effettivo rientro in servizio e, comunque, nel rispetto temporale dell'incarico di Dirigente attribuito dal Verbale di Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 14 del 05/04/2022, ossia fino al 10 giugno 2022.

Teramo, 06/04/2022

IL DIRETTORE F.F.  
(Arch. Gianni D'Addazio)"

**VISTO** l'attuale "Ordinamento degli Uffici e del Personale", così come approvato con Deliberazione del C.d.A. aziendale n.02 del 17/01/2019;

**RITENUTA** la propria competenza a deliberare in merito;

**VISTA** la L.R. n.44/1999;

**VISTO** il vigente Statuto aziendale;

**VISTA** la documentazione sopra richiamata;

**VISTI** i pareri espressi dal Direttore F.F.;

#### **Dichiarazione di voto:**

<b>Presidente</b>	<b>Dr.ssa MARIA CECI</b>	<b>favorevole</b>
<b>Componente</b>	<b>Arch. RANDO ANGELINI</b>	<b>favorevole</b>
<b>Componente</b>	<b>Ing. GIAMMARIO CAUTI</b>	<b>favorevole</b>

**Con votazione espressa nelle forme di legge, che ha avuto il seguente risultato:**

<b>Presenti n. tre</b>	<b>Votanti n. tre</b>	<b>Favorevoli n. tre</b>	<b>Contrari n. zero</b>	<b>Astenuti n. zero</b>
------------------------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	-------------------------

**Esito proclamato dal Presidente;**  
**Uditi gli intervenuti;**

## RITIENE

**ACCOGLIBILE** la Proposta di Deliberazione ad oggetto: *"APPLICAZIONE DELLA DISCIPLINA ART. 10, COMMA 2, ORDINAMENTO DEGLI UFFICI E DEL PERSONALE DELLA T.E.R. DI TERAMO - SOSTITUZIONE TEMPORANEA DEL DIRETTORE"*, così come predisposta dal Direttore F.F. Arch. Gianni D'Addazio, allegata al presente Atto senza farne parte integrante e sostanziale;

## DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa e che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo, come parte integrante e sostanziale, e per l'effetto:

**DATO ATTO** dell'assenza per giustificati motivi del Direttore aziendale Dott.ssa Maria Cienci a far data dal 09 dicembre 2021;

**DESIGNARE** l'arch. Milva Partiti, Dirigente temporaneo del Settore Tecnico Gestione Patrimoniale aziendale, quale sostituto temporaneo del Direttore per tutto il periodo di assenza di questi fino al suo effettivo rientro in servizio e, comunque, nel rispetto temporale dell'incarico di Dirigente attribuito dal Verbale di Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 14 del 05/04/2022, ossia fino al 10 giugno 2022.

## DISPONE

**LA PUBBLICAZIONE** del presente Atto sul sito istituzionale aziendale, nel rispetto della normativa in materia di trasparenza amministrativa di cui al D.LGS 33/2013;

## DICHIARA

Il presente Atto, che si compone di n. quattro facciate, immediatamente eseguibile;

IL SEGRETARIO

(Arch. Gianni D'Addazio)

Firmato digitalmente da: D'ADDAZIO GIANNI  
Data: 07/04/2022 21:51:44

IL PRESIDENTE

(Dott.ssa Maria Ceci)

Firmato digitalmente da:  
CECI MARIA  
Firmato il 07/04/2022 22:02  
Seriale Certificato: 1149890  
Valido dal 04/02/2022 al 04/02/2025  
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile/amministrativa  
Teramo li, 07/04/2022

Per il Dirigente  
Settore Amministrativo/Contabile  
(Dott.ssa Maria Cienci)

Il Direttore F.F.

(Arch. Gianni D'Addazio)

Firmato digitalmente da: D'ADDAZIO GIANNI  
Data: 07/04/2022 21:52:19

Esprime parere favorevole in ordine alla legittimità  
Teramo li, 07/04/2022



Il Direttore F.F.

(Arch. Gianni D'Addazio)

Firmato digitalmente da: D'ADDAZIO GIANNI  
Data: 07/04/2022 21:52:55

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ON-LINE

Il presente Atto, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicato all'Aibo Pretorio online dell'ATER di Teramo in data **08 APR. 2022** e vi rimarrà per gg. 15 consecutivi.

IL DIRETTORE F.F.

(Arch. Gianni D'Addazio)  
Firmato digitalmente da: D'ADDAZIO GIANNI  
Data: 07/04/2022 21:53:26