



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

DETERMINA DEL DIRETTORE

N° **00085** DEL **29 MAR. 2022**

Oggetto: DELIBERA G.R. N. 918 DEL 27/12/2012 – ATTUAZIONE PAR FAS ABRUZZO 2007/2013 VERIFICA DELLA SICUREZZA SISMICA, ADEGUAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO DI E.R.P. ESISTENTE E DEGLI EDIFICI PUBBLICI DESTINATI AD ATTIVITA' SOCIALI DI TIPO RESIDENZIALE E/O SEMIRESIDENZIALE EDIFICI ATER 441-442 – OPERE SPERIMENTALI IMPIANTISTICHE. CIG: 6510927AEC CUP: G41H13000980009. ESAME E PROVVEDIMENTI.

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE:

- con nota prot. n.73293 del 15/03/2013 la Regione Abruzzo ha inviato la DGR n.918 del 27/12/2012 con la quale ha assegnato le risorse finanziarie previste negli interventi PAR FAS 2007/2013, indirizzate alla Linea di Azione VI.1.1.a relative ad interventi di verifica sismica, adeguamento e riqualificazione del patrimonio di ERP, individuato nell'aggregato edilizio di Colleatterrato nel Comune di Teramo (ed.440-441-442);
- per l'intervento Sperimentale localizzato risulta disponibile la somma complessiva di € 500.000,00 ovvero il finanziamento di € 365.500,00 della Regione Abruzzo e il cofinanziamento di € 134.500,00 con fondi di cui alla L.560/93;
- con Determina del Direttore n° 424 del 14/12/2015 è stata indetta una gara d'appalto con procedura negoziata ex art. 122, comma 7, del D.Lvo 163/2006 per l'importo a base d'asta di € 433.035,24;
- con propria Determina n° 100 del 14/03/2016 è stata confermata l'aggiudicazione dei lavori alla ditta Scarafoni Srl di Giulianova (TE) che ha offerto un ribasso del 56,573%;
- in data 29/09/2016 è stato stipulato il relativo contratto con rep.n.3/2016 Vol I Fog. n. 2;
- in data 17/04/2018 è stato sottoscritto l'atto di sottomissione rep.int.n.2 Vol I Fog. n. 28;

VISTE:

- la Determina del Direttore n° 401 del 09/11/2016 di liquidazione di anticipazione del prezzo contrattuale in favore della ditta Scarafoni Srl pari ad € 51.686,14 giusta fattura n.29/2016 del 21/10/2016 emessa in regime di Reverse charge;
- la Determina del Direttore n° 454 del 12/12/2016 di liquidazione 1° SAL in favore della ditta Scarafoni Srl pari ad € 59.800,00 giusta fattura n.32/2016 del 07/12/2016 emessa in regime di Reverse charge;
- la Determina del Direttore n° 397 del 18/10/2017 di liquidazione 2° SAL in favore della ditta Scarafoni Srl pari ad € 61.000,00 giusta fattura n.19/2017 del 13/10/2017 emessa in regime di Reverse charge;
- la Determina del Direttore n° 458 del 20/11/2018 di liquidazione 3° SAL in favore della ditta Scarafoni Srl pari ad € 36.800,00 giusta fattura n.24/2018 del 30/10/2018 emessa in regime di Reverse charge;
- la Determina del Direttore n° 314 del 06/08/2019 di liquidazione 4° SAL in favore della ditta Scarafoni Srl pari ad € 100.600,00 giusta fattura n.01/29 del 01/08/2019 emessa in regime di Reverse charge;

CONSIDERATO che:

- nelle suddette determinine non si è proceduto al prelievo della quota IVA;
 - per le seguenti fatture, emesse dalla ditta Scarafoni Srl:
 - fattura n.29/2016 del 21/10/2016 di € 51.686,14 oltre IVA di € 5.168,61;
 - fattura n.32/2016 del 07/12/2016 di € 59.800,00 oltre IVA di € 5.980,00;
 - fattura n.19/2017 del 13/10/2017 di € 61.000,00 oltre IVA di € 6.100,00;
 - fattura n.24/2018 del 30/10/2018 di € 36.800,00 oltre IVA di € 3.680,00;
 - fattura n.01/29 del 01/08/2019 di € 100.600,00 oltre IVA di € 10.060,00
- gli adempimenti IVA sono stati assolti;

RITENUTO di autorizzare il settore Amministrativo Contabile a prelevare la somma di € 30.988,61, per IVA già adempiuta ex art. 17 c. 6 del DPR n. 633/72, dai fondi di cui alla L.560/93 presso il c/c n° 1884 "ATER TE Fondi CER" acceso alla Banca d'Italia Sez. Tesoreria Provinciale dello Stato di Teramo, come da Stato Riassuntivo n. 2 allegato

DETERMINA

di autorizzare il settore Amministrativo Contabile a prelevare la somma di € 30.988,61, per IVA già adempiuta ex art. 17 c. 6 del DPR n. 633/72, dai fondi di cui alla L.560/93 presso il c/c n° 1884 "ATER TE Fondi CER" acceso alla Banca d'Italia Sez. Tesoreria Provinciale dello Stato di Teramo, come da Stato Riassuntivo n. 2 allegato.

Visto ai fini della registrazione della spesa
 PER IL DIRIGENTE
 IL SERVIZIO AMMINISTRATIVO CONTABILE
 dr.ssa Maria Cianci
 IL DIRETTORE F.F.
 Arch. Gianni D'Addazio



IL DIRIGENTE IL SERVIZIO
 TECNICO GESTIONE PATRIMONIALE
 (Ing. Massimo Marcozzi)

IL DIRETTORE F.F.
 Arch. Gianni D'Addazio

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE	
La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo	
DAL 29 MAR. 2022	AL 12 APR. 2022
TERAMO, LI' 29 MAR. 2022	
L'ISTRUTTORE	

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI TERAMO

D.G.R. 918/2012 - ATTUAZIONE PAR FAS ABRUZZO 2008/2013 - LAVORI DI ADEGUAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO DI ERP - ED. 441-442 IN TERAMO COLLEATTERRATO B. VIA GIOVANNI XXIII NN. 12-14-16-18
Progetto approvato con Provvedimento dell'A.U. n. 72 del 04/04/2014

Progetto approvato con Provvedimento dell'A.U. n. 72 del 04/04/2014

OPERE SPERIMENTALI IMPIANTISTICHE

	Q.E. Post -variante Approvato	Q.E. Post-variante L. 560/93	Importi netti liquidati a tutto lo Stato Riassuntivo precedente	Importi netti liquidabili su 560/93	L.
	A	B	C	B-C	
Lavori appalto	258 430,69	0,00		0,00	
Lavori aggiuntivi	86 902,55	35 447,10	23 011,12	12 435,98	
Lavori in econ.	46 191,69	6 221,69		6 221,69	
Incent. Progettaz.	8 660,00	8 660,00		8 660,00	
Rilievi accertam.				0,00	
Allacciamenti	25 000,00	24 665,14		24 665,14	
Urbanizzazioni				0,00	
Rimborsi I.V.A.	42 074,92	34 045,92	2 301,11	31 744,81	
Spese Generali	17 280,00	10 000,00		10 000,00	
Imprevisti +IVA	15 460,15	15 460,15		15 460,15	
Arrotondamento					
TOTALE	500 000,00	134 500,00	25 312,23	109 187,77	

STATO RIASSUNTIVO

N° 02

Recupero IVA per anticipazione ditta Scarafoni	€ 5 168,61
Recupero IVA 1° SAL	€ 5 980,00
Recupero IVA 2° SAL	€ 6 100,00
Recupero IVA 3° SAL	€ 3 680,00
Recupero IVA 4° SAL	€ 10 060,00
A riportare	€ 30 988,61

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI TERAMO

Riporto

€ 30 988,61

SONDAGGI

Fattura N° In data

ALLACCIAMENTI

Allaccio ENEL
Preventivo

Allaccio Gas
Preventivo

Allaccio Acqua
Preventivo N° In data

ACQUISIZIONE AREA

Note:

URBANIZZAZIONI

Note:

RIMBORSI I.V.A.

Su PARCELLE		X20%	0
Su lavori	€ 0,00	X 10%	€ 0,00
Su svincolo riten.		X 10%	
Su sondaggi	0	X 20%	0
Su allaccio Enel	€ 0,00	X 22%	€ 0,00
Su allaccio Gas	€ 0,00	X 22%	€ 0,00
Su allaccio Acqua	0		0
Su Urbanizzazioni	0		0

TOTALE I.V.A.

€ 0,00

RIMBORSI SPESE GENERALI

Parcella di progettazione

Su lavori		X 14%	
Su svincolo riten.		X 14%	
Su sondaggi	0	X 14%	0
Su allaccio Enel	0	X 14%	0
Su allaccio Gas		X 14%	
Su allaccio Acqua	0	X 14%	0
Su Acquisiz. Area	0	X 14%	0
Su Urbanizzazioni	0	X 14%	0

TOTALE SPESE

GENERALI

€ 0,00

TOTALE

GENERALE

€ 30 988,61

Sede, Il 29/03/2022

IL TECNICO

Ing. Massimo Marcozzi

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Ing. Massimo Marcozzi

Visto: IL DIRETTORE F.F.

Arch. Gianni D'Addazio

