



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
TERAMO

0017

10 MAR. 2022

DETERMINA DEL DIRIGENTE DEL SETTORE AMM.VO/CONT.LE N° DEL

OGGETTO: ATER TE/Ass. Pos. 05424 Ed. 567B06—*Liquidazione competenze legali relative al primo e secondo grado del giudizio iscritto al n. 2472/2019 Trib. Te e al n. 438/21 Corte d'Appello di L'Aquila.*

IL DIRIGENTE F.F.

- **RICHIAMATA** la determina direttoriale n. 00189 del 09/05/2017 con la quale incaricava l'Avv. Lorenzo Mazzarulli del Foro di Teramo ai fini del recupero coattivo dei crediti vantati dall'Ente, a titolo di canoni locatizi e quote di riscatto, nei riguardi, *inter alios*, dell'assegnatario di alloggio di ERP Pos. 05424 Ed. 567B06;
- **PRESO ATTO** del procedimento di sfratto per morosità intrapreso dal legale dell'Ente culminato nella sentenza di 1° grado n. 813/2020 che ha determinato la soccombenza del debitore dichiarando la risoluzione del contratto di locazione a lui intestato e condannando parte convenuta alla refusione delle spese del grado;
- **PRESO ATTO** del gravame di appello in ordine alla sentenza di 1° grado proposto dal debitore ed approdato alla sentenza n. 438/2021 emanata dalla Corte d'Appello di L'Aquila la quale, nel dichiarare l'inammissibilità dell'appello, ha condannato parte appellante alla refusione delle spese del grado;
- **DATO ATTO** che l'assegnatario in parola non ha ulteriormente impugnato la sentenza n. 438/2021 dinanzi alla Corte di Cassazione e che l'Avv. Mazzarulli ha, nelle more, proceduto alla notifica del precetto per rilascio di immobile affinché l'ATER possa rientrarne nella disponibilità;
- **PRESO ATTO** della fattura n. 2/E del 17/01/2022 per € 3.736,50 assunta al prot. ATER n. 277 del 17/01/2022 inoltrata all'Ente dall'Avv. Lorenzo Mazzarulli ai fini del pagamento delle competenze legali maturate in ordine al 1° ed al 2° grado del giudizio in parola;
- **RITENUTO** di dover procedere alla liquidazione della suddetta fattura salvo recuperare l'importo liquidato a danno dell'assegnatario soccombente Pos. 05424 Ed. 567B06;

DETERMINA

- **RITENERE** tutto quanto esposto in narrativa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- **LIQUIDARE**, in favore dell'Avv. Lorenzo Mazzarulli del Foro di Teramo, l'importo di € 3.736,50 giusta fattura n. 2/E del 17/01/2022 emessa a titolo di competenze legali maturate in ordine al 1° ed al 2° grado del giudizio che ha visto coinvolti l'ATER di Teramo e l'assegnatario di alloggio di ERP Pos. 05424 Ed. 567B06;

- **ACCREDITARE** l'importo sulle coordinate bancarie indicate in fattura;
- **ALIMENTARE** la posizione contabile dell'assegnatario soccombente n. 05424 di un credito di € 3.736,50 che il medesimo dovrà rimborsare all'ATER TE.

Visto ai fini della registrazione della spesa
IL DIRIGENTE SETTORE AMM-CONTABILE F.F.
 Arch. Gianni D'Addazio

IL DIRIGENTE
DEL SETTORE AMM.VO/CONT.LE F.F.
 Arch. Gianni D'Addazio

Firmato digitalmente da:D'ADDAZIO GIANNI
 Data:09/03/2022 14:49:55

Firmato digitalmente da:D'ADDAZIO GIANNI
 Data:09/03/2022 14:49:27



PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE	
La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo	
DAL 10 MAR. 2022	AL 27 MAR. 2022
TERAMO, LI' 10 MAR. 2022	
L'ISTRUTTORE	