



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE TERAMO

DETERMINA DEL DIRIGENTE N° **0070** DEL **10 NOV. 2021**

LEGGE 21/2001 – D.M. 27/12/2001 N. 2522 - LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED ATTIVITÀ SPERIMENTALI ALL'EDIFICIO A N. 18 ALLOGGI SITO IN S. EGIDIO ALLA VIBRATA (TE) VIA IV NOVEMBRE NELL'AMBITO DEL "CONTRATTO DI QUARTIERE II" LOTTO 3 – LAVORI DI COMPLETAMENTO

CIG: 865200760A

CUP: G16I08000070001

LIQUIDAZIONE 1° S.A.L.

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che con provvedimento n.101 del 07/02/2006 la Regione Abruzzo, avendo sottoscritto l'Accordo di Programma Quadro comprendente gli interventi di "Contratti di Quartiere II", venne ammesso al finanziamento il Programma di Recupero Urbano del Comune di S. Egidio alla V., proposto da detto Comune e dall'ATER di Teramo;
- che in forza di tale accordo programmatico furono assegnati € 1.000.000,00 cadauno ai summenzionati Enti proponenti;
- che con determina del Direttore n. 376 del 7/6/2010 l'intervento fu suddiviso in lotti funzionali tali da consentirne la fattibilità realizzativa correlata alla disponibilità finanziaria;
- che l'intervento relativo al 3° lotto funzionale consistente in opere di ristrutturazione ed attività sperimentali da eseguire presso l'edificio a 18 alloggi sito in comune di S. Egidio alla V.(Te) Via IV Novembre, venne aggiudicato al Raggruppamento A.T.I. Climambiente Srl e Immobiliare Gina Srl di Giulianova;
- che il suddetto Raggruppamento ha eseguito in gran parte i lavori di contratto successivamente rescisso anticipatamente con Determina del Direttore n. 0484 del 21/12/2017;
- che i lavori dovevano essere completati sia nella parte impiantistica che in quella Edile e che, a seguito della rescissione suddetta, l'importo residuo disponibile ammontava ad € 170.603,96;
- che con nota n. 07726 del 22/11/2017 indirizzata alla Giunta Regionale Dipart. OO.PP., è stata richiesta integrazione dei fondi di € 79.200,00 necessari per il completamento il Contratto di Quartiere di che trattasi per intervenute nuove normative che hanno reso necessarie variazioni ed integrazioni impiantistiche, giusta Relazione del RUP;
- che nessun riscontro si è avuto dalla Regione Abruzzo in merito alla richiesta avanzata e che pertanto l'Amministrazione ha ritenuto necessario, per il completamento del citato C.d.Q. impegnare nel Piano Triennale delle Opere l'importo suddetto di a valere sui fondi CER assegnati con DGR 323 del 21/01/2017
- **VISTO:**
- la Determina n. 277 del 24/09/2020 di approvazione del progetto di che trattasi per l'importo complessivo di € 237.393,16;
- che a seguito di gara d'appalto i lavori di completamento vennero aggiudicati al raggruppamento R.T.I. di R. EVOLUTION di Capretti Roberto e IDROTERMICA T.R. Srl - S.Egidio alla V. (TE)

- il contratto d'appalto del 02/09/2021 Rep. 6/2021 Vol I fg. 7 per l'importo di €. 119'616,08 di cui € 4'213,23 per oneri di sicurezza, con ribasso del -32,57%;
- gli atti contabili relativi al 1° S.A.L. dei lavori in oggetto a firma del Direttore dei Lavori ed eseguiti dalla ditta medesima per l'importo del Certificato di pagamento n. 01 di € 81'000,00;
- che l'importo del 1° C.d.P. di € 81.000,00 va suddiviso tra le imprese riunite nel raggruppamento, per la quota del 51% e quindi per € 43.310,00 + IVA alla Ditta R.Evolution di Capretti Roberto e per la quota del 49% e quindi per € 39.690,00 + IVA alla ditta Idrotermica T.R.;
- la fattura n 28-2021 del 11/10/2021 della ditta di R. EVOLUTION di Capretti Roberto per l'importo di € 41.310,00 oltre l'IVA;
- la fattura del 11/10/2021 della ditta IDROTERMICA T.R. Srl - S.Egidio alla V. (TE); per l'importo di € 39.690,00 oltre l'IVA,

PRESO ATTO:

- che dalla contabilità relativa al 1° Stato d'avanzamento dei lavori, nonché dal Certificato di pagamento emesso in data 04/10/2021 si evince che la ditta ha raggiunto l'importo dei lavori stabiliti nell' art. 23 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- della regolarità contributiva dell'Impresa R. EVOLUTION di Capretti Roberto attestata con certificazione DURC ON-LINE prot. INAIL 28772643, rilasciata in data 16/08/2021 con validità fino al 14/12/2021 e conservata agli atti dell'Ufficio proponente;
- della regolarità contributiva dell'Impresa e IDROTERMICA T.R. Srl - S.Egidio alla V. (TE) attestata con certificazione DURC ON-LINE prot. INAIL 29614529., rilasciata in data 14/10/2021 con validità fino al 11/02/2022 e conservata agli atti dell'Ufficio proponente
- riscontrata pertanto la necessità, in ottemperanza a quanto previsto nel C.S.A. e della regolarità della contabilità presentata dal Direttore dei Lavori, di dover liquidare detto Certificato di pagamento come appresso indicato;
- che la copertura finanziaria è assicurata per l'importo di € 158.193,16 dal residuo disponibile dai fondi del contatto di Quartiere LEGGE 21/2001 – D.M. 27/12/2001 N. 2522 e per l'importo di 79.200,00 valere sui fondi Cer Assegnati con DGR 323 del 21/01/2017 già impegnati nel Piano Triennale delle Opere;
- che ai fini degli adempimenti previsti dalla Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stato acquisito il codice identificativo gara: CIG 865200760A;

DETERMINA

1. di approvare gli atti di contabilità del 1° S.A.L. ed il 1° certificato di pagamento emesso in data 04/10/2021;
2. di liquidare la somma di € 41.310,00 pari all'imponibile della fattura n. 28 del giorno 11/10/2021 a favore della ditta di R. EVOLUTION di Capretti Roberto di S.Egidio alla V. (TE) in quanto l'IVA del 10% di € 4.131,00 dovrà essere versata dall'ATER direttamente all'erario poiché operazione soggetta alla scissione dei pagamenti ex art. 17-ter, comma 1bis, DPR 663/72, con prelievo dai fondi CER;
3. di autorizzare il settore Amministrativo Contabile al pagamento di € 41.310,00 a favore della Impresa R.T.I. di R. EVOLUTION di Capretti Roberto S.Egidio alla V. (TE) con mandato bancario presso Banca Monte Paschi di Siena SPA nel conto dedicato per la tracciabilità dei flussi finanziari. Codice IBAN IT95Q0103013501000000352970
4. di liquidare la somma di € 39.690,00 pari all'imponibile della fattura del giorno 11/10/2021 a favore della IDROTERMICA T.R. Srl - S.Egidio alla V. (TE) in quanto l'IVA del 10% di € 3.969,00 dovrà essere versata dall'ATER direttamente all'erario poiché operazione soggetta alla scissione dei pagamenti ex art. 17-ter, comma 1bis, DPR 663/72, con prelievo dai fondi di bilancio alla voce "interventi di manutenzione straordinaria";

5. di autorizzare il settore Amministrativo Contabile al pagamento di € 39.690,00 a favore della Impresa IDROTERMICA T.R. Srl - S.Egidio alla V. (TE) con mandato bancario presso Banca INTESA AN PAOLO nel conto dedicato per la tracciabilità dei flussi finanziari. Codice IBAN IT74R0306977031100000001188
6. di autorizzare il Settore Amministrativo Contabile a prelevare, la somma di €. 12.150,00 per spese generali come da stato riassuntivo dei lavori n. 01 allegato.

DICHIARA

Il presente Atto immediatamente esecutivo.

Visto ai fini della registrazione della spesa
**IL DIRIGENTE IL SERVIZIO
AMMINISTRATIVO CONTABILE**
dott.ssa Maria Cianci

**IL DIRIGENTE IL SERVIZIO
TECNICO GESTIONE PATRIMONIALE**
Ing. Massimo Marcozzi



PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente Determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione Amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-line dell'ATER

DAL 10 NOV. 2021 AL 24 NOV. 2021

TERAMO, li. 10 NOV. 2021

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

