



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE TERAMO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N° **00332** DEL **18 AGO. 2021**

Oggetto: LEGGE 560/93 - COMPRAVENDITA ATER/APPICCIUTOLI AURELIO DEL 22 NOVEMBRE 1996 REP. 139736 RACC. 18100 – ATTO DI RETTIFICA - LIQUIDAZIONE COMPETENZE NOTARILI.- - CIG ZC232B8001.-

IL DIRETTORE

- vista la determina del Direttore n. 318 del 20/11/2020, con la quale venne autorizzata la rettifica dell'atto di compravendita stipulato con atto del 22 novembre 1996 rep. 139736 racc. 18100 per notar Biagio Ciampini, con il quale l'IACP assegnò in proprietà al sig. Appicciutoli Aurelio un alloggio popolare sito in Comune di Atri, alla via Strada Statale 553 civ. 5 catastalmente via Risorgimento, ai sensi della L. 560/93;
- vista la nota prot. ATER n. 5769 del 15 ottobre 2020, con la quale il notaio incaricato dagli eredi Appicciutoli dott. Marco Faieta con studio in Pineto, via Giuseppe Garibaldi 90, ha quantificato in € 3.000,00 il costo della rettifica, da sostenere al 50% tra le parti, quindi per € 1.500,00 a carico dell'ATER di Teramo;
- preso atto che l'atto di rettifica è stato stipulato dal notaio incaricato dalla parte acquirente, dott. Marco Faieta in Pineto, via G. Garibaldi 90, in data 29 dicembre 2020 rep. 23195 racc. 15608 registrato in Atri il 22 gennaio 2021 al n. 105;
- vista la fattura n.735 emessa in data 07/06/2021 dal notaio dott. marco Faieta pari al 50% dell'importo dell'incarico e quindi pari ad € 1.500,00 pervenuta al protocollo dell'Azienda il al n. 0004357 del 15/06/2021;
- vista l'istruttoria di pratica in data 18/08/2021, a firma del Funzionario dell'Ufficio Patrimonio dell'ATER, allegata al presente atto senza farne parte integrante e sostanziale
- ritenuto di dover procedere alla liquidazione della sopracitata fattura n. 735 del 07/06/2021.

DETERMINA

Per le motivazioni in narrativa espresse, che qui s'intendono integralmente trascritte e confermate.

- Liquidare al notaio dott. **MARCO FAIETA** con studio professionale in Pineto (TE) via G. Garibaldi 90, cf FTAMRC71D13G482M p.iva 01693080689, l'importo di € 1.500,00 per l'incarico di "LEGGE 560/93 - COMPRAVENDITA ATER/APPICCIUTOLI AURELIO DEL 22 NOVEMBRE 1996 REP. 139736 RACC. 18100 – ATTO DI RETTIFICA", mediante accredito sul conto corrente bancario avente IBAN IT79L010307700000000234224 considerato che il costo pari ad € 1.486,76 è stato accantonato alla voce "Prestazioni professionali" del Bilancio 2020.-

Visto ai fini della registrazione della spesa

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
ECONOMICO FINANZIARIO
(Dott.ssa Maria Cianci)**



**IL DIRETTORE
(dott.ssa Maria Cianci)**

**IL DIRIGENTE PROPONENTE
SETTORE TECNICO
GESTIONE PATRIMONIALE
(Ing. Massimo Marcozzi)**

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo

DAL **18 AGO. 2021** AL **01 SET. 2021** TERAMO, LI' **18 AGO. 2021**

L'ISTRUTTORE