



## AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE TERAMO

### DETERMINA DEL DIRIGENTE SETTORE TECNICO GEST. PATRIMONIALE

N. 00021 del 25 MAG. 2021.

**OGGETTO:** SOMMA URGENZA per ripristino calcestruzzi ammalorati edificio n° 567 sito in Villa Ripa di Teramo. CIG: 8417990919 CUP: G44B20000260002  
**APPROVAZIONE STATO FINALE E CRE**

### IL DIRIGENTE

#### PREMESSO CHE:

- A seguito di distacchi di parti di calcestruzzi a livello dei cornicioni e dei frontalini dei balconi dell'edificio 567 sito in via delle Fornaci Villa Ripa che hanno interessato anche i percorsi pedonali con pericolo per la privata e pubblica incolumità, l'ing. Marozzi ha redatto un verbale di Somma Urgenza in data 30.06.2020 per l'esecuzione di lavori elencati nel verbale stesso con affidamento degli stessi alla ditta Di Giuseppe Osvaldo già contrattualmente impegnata con l'ATER per l'esecuzione dei lavori di manutenzione degli edifici ERP con il ribasso del 36,15%
- Con deliberazione del C.D.A. n° 28 DEL 29.10.2020 sono stati approvati i lavori di "Somma Urgenza per ripristino calcestruzzi ammalorati edificio n° 567 sito in Villa Ripa di Teramo" con il seguente Q.E.:

A	LAVORI		€. 107.428,85
A1	Oneri per la sicurezza compresi		€. 40.654,90
	Ribasso del 36,15% (su 66.773,95)		€. -24.138,78
B	<b>Sommano</b>		<b>€. 83.290,07</b>
C	Somme in amministrazione		
C1	Spese generali 15% su A (comprensivo del 2% art. 113 D.Lgs 50/2016 di € 2.148,58)	€. 16.114,33	
C2	IVA 10% di B	€. 8.329,00	
	Sommano		€. 24.443,33
	<b>Totale complessivo</b>		<b>€. 107.733,40</b>

con copertura della spesa assicurata con i fondi di cui alla DGR 323 del 21/01/2017 prevista nel quadro f3 del piano triennale delle OO.PP. allegato al bilancio di previsione 2020 alla voce "Manutenzione edifici vari";

#### **VISTO:**

- lo stato finale delle opere, redatto in data 10/03/2021 ammontante a nette € 83.290,07 oltre IVA;
- il certificato di regolare esecuzione dei lavori redatto dall'Ing. Massimo Marcozzi, tecnico dell'ATER, in data 10/03/2021;
- la relazione di accompagnamento allo stato finale redatta in data 10/03/2021 del Direttore dei Lavori e Responsabile del Procedimento ing. Massimo Marcozzi;
- l'art. 102 comma 2 del Decreto Legislativo n. 50/2016 prevede, nel caso di lavori di importo inferiore alla soglia europea, il certificato di collaudo può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione in sostituzione;
- la fattura n° 8-21 del 25/03/2021 dell'importo di €. 83.290,07 oltre IVA 10% per un totale di €. 91.619,08 emessa a saldo dei lavori eseguiti;

#### **PRESO ATTO:**

- che gli atti contabili finali sono stati firmati dall'impresa appaltatrice senza riserve ed eccezioni di sorta;
- che l'ammontare dei lavori, risultato dallo stato finale, è inferiore alla soglia europea;
- della regolarità contributiva dell'Impresa DI GIUSEPPE OSVALDO srl di Teramo attestata con certificazione DURC ON-LINE prot. INAIL 26136937, rilasciata in data 15.02.2021 e valida fino al 15.06.2021 ed allegata agli atti dell'ufficio proponente;
- che la copertura della spesa è assicurata con i fondi di cui alla DGR 323 del 21/01/2017 prevista nel quadro f3 del piano triennale delle OO.PP. allegato al bilancio di previsione 2020 alla voce "Manutenzione edifici vari"

### **DETERMINA**

- di approvare lo stato finale dei lavori in oggetto;
- di approvare il Q.E. dello Stato Finale dell'intervento per un ammontare complessivo di € 83.290,07 oltre IVA;
- di approvare il Certificato di regolare esecuzione dei lavori di che trattasi;
- di approvare la liquidazione della rata di saldo lavori pari a € 83.290,07 oltre IVA 10% all'impresa DI GIUSEPPE OSVALDO srl di Teramo;
- di liquidare la somma di € 83.290,07 oltre IVA 10% a favore dell'Impresa DI GIUSEPPE OSVALDO srl di Teramo con prelievo dai fondi di cui alla DGR 323 del 21/01/2017 –fondi C.E.R. nel C/C n° 1884 "ATER TE Fondi CER" della Banca d'Italia Sez. Tesoreria Provinciale dello Stato di Teramo;
- di autorizzare il settore Amministrativo Contabile al pagamento di complessivi € 83.290,07 all'impresa DI GIUSEPPE OSVALDO srl di Teramo con mandato presso la BCC GRAN SASSO D'ITALIA cod IBAN: IT65 D071 1677 0000 0000 0000 110, conto dedicato alla gestione dei flussi finanziari come da stato riassuntivo n. 01 allegato;
- autorizzare il Settore Economico Finanziario al pagamento della quota relativa all'IVA pari a €. 8.329,01 direttamente all'Erario in quanto operazione soggetta alla scissione dei pagamenti ex art. 17-ter, comma 1bis, DPR 663/72;
- di autorizzare il settore Amministrativo Contabile a prelevare dai fondi di cui alla DGR 323 del 21/01/2017 - fondi C.E.R. nel C/C n° 1884 "ATER TE Fondi CER" della Banca d'Italia Sez. Tesoreria

Provinciale dello Stato, la quota relativa alle Spese Generali di Spettanza ATER pari a € 16.114,33 come da Stato Riassuntivo n. 01 allegato;

Visto ai fini della registrazione della spesa:

**IL DIRIGENTE IL SERVIZIO  
AMMINISTRATIVO CONTABILE**  
dott.ssa Maria Cianci



**IL DIRIGENTE IL SETTORE  
TECNICO GESTIONE PATRIMONIALE**  
Ing. Massimo Marcozzi

**PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE**  
La presente Determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione Amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-line dell'ATER  
DAL 25 MAG. 2021 AL 09 GIU. 2021  
TERAMO, li 25 MAG. 2021  
L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

		DATA	FIRMA
<b>ORIGINALE:</b>	<b>AGLI ATTI</b>		
COPIA:	UFFICIO AMMINISTRATIVO CONTABILE		
COPIA:	UFFICIO TECNICO GESTIONALE		
COPIA:	DIREZIONE		

