



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE TERAMO
ATER, Via Roma 49 - 64100 Teramo (TE) Tel. 086143931 Fax 0861211973 e-mail info@aterteramo.it

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N° 00223 DEL 07 MAG. 2021

OGGETTO: CONDOMINIO FABBRICATO DENOMINATO "PONTE SAN FERDINANDO" di Via Ponte San Ferdinando, 17 Edificio n.335 DEL COMUNE DI TERAMO;
LIQUIDAZIONE QUOTE CONDOMINIALI ORDINARIE (Rinnovo Polizza Globale Fabbricato), ANNO 2021.

IL DIRETTORE

- **PREMESSO** che il fabbricato in oggetto è amministrato tramite un responsabile pro-tempore interno allo stabile Sig. Del Sordo Sabatino residente in Teramo alla Via Ponte San Ferdinando, 17 – c.f. DLS STN 60S20 L103T;
- **PREMESSO**, altresì, che l'Ente è proprietario di n.01 alloggi su un totale di 06 alla data del **03/05/2021**;
- **VISTA** la nota del responsabile pro-tempore del 12/04/2021, pervenuta al protocollo ATER al n.0002692 di pari data, con la richiesta di pagamento delle quote condominiali come proprietari per il rinnovo della "Polizza Globale Fabbricato" relativamente all'anno 2021;
- **VISTA** la documentazione trasmessa dal responsabile;
- **RILEVATO** che il servizio competente, esaminata la documentazione giustificativa della spesa, consistente in copia quietanza polizza globale fabbricato soc. Allianz S.p.a., per il periodo considerato, per un importo totale di € 83,00, pagata in data 10/03/2021;
- **ESEGUITI** i conteggi di verifica, ha determinato ammissibile il versamento della quota dovuta dall'Ente in € 13,83 scaturente dalla suddivisione in parti uguali e dovute dall'Ente in quanto spese a carico della proprietà;
- **RITENUTO** di poter liquidare e pagare al responsabile pro-tempore del fabbricato denominato "PONTE SAN FERDINANDO" di Via Ponte San Ferdinando, 17 Edificio n.335 del Comune di Teramo, la somma di € 13,83 per effetto delle determinazioni di cui sopra;
- **CONSIDERATO** che si tratta di somme dovute dall'Ente in quanto **spese a carico della proprietà**;
- **VISTO** che la spesa va imputata alla voce "Quote amministrazione alloggi in condominio" del bilancio anno 2021;

DETERMINA

- **AUTORIZZARE E LIQUIDARE** in favore del responsabile pro-tempore del condominio "PONTE SAN FERDINANDO" il Sig. Del Sordo Sabatino c.f. DLS STN 60S20 L103T - con recapito in Teramo alla Via Ponte San Ferdinando, 17 - la somma di € 13,83 per il rinnovo della "**Polizza Globale Fabbricato**" anno 2021, con imputazione alla voce "Quote amministrazione alloggi in condominio" del bilancio anno 2021, con spese di bonifico a carico ATER;
mediante accredito sul seguente C/C bancario:

IBAN: IT 61 C 02008 15304 0000 04372107;
Banca: Unicredit;
Beneficiario: Sig. Del Sordo Sabatino.

- **STABILIRE** che il presente provvedimento venga trasmesso al Settore Amministrativo Contabile per gli adempimenti inerenti e consequenziali;
- **DISPORRE** la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio Aziendale per n.15 giorni interi naturali e consecutivi.

Visto ai fini della registrazione della spesa:
IL DIRIGENTE SETTORE AMM.VO/CONTABILE
(Dott. ssa Maria Cianci)


IL DIRETTORE
(Dott.ssa Maria Cianci)



IL DIRIGENTE PROPONENTE
SETTORE TECNICO/GESTIONE PATRIMONIALE
(Ing. Massimo Marcozzi)



PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE	
La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo.	
DAL	AL
<u>07 MAG. 2021</u>	<u>21 MAG. 2021</u>
TERAMO LI,	<u>07 MAG. 2021</u>
L'ISTRUTTORE	

