



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE TERAMO

DETERMINA DEL DIRETTORE

N. 00112 del 01 MAR. 2021

OGGETTO: LEGGE 80/2014 – D. INTERM. 16.03.2015. PROGRAMMA DI RECUPERO ALLOGGI ED IMMOBILI DI E.R.P. INTERVENTI DI CUI ALL'ART. 2 COMMA 2 LETT. B: 222Z03 Via Campo Boario Notaresco - 252Z03 Via Po Roseto degli Abruzzi - 446Z04 Viale Europa Roseto degli Abruzzi - 446Z05 Viale Europa Roseto degli Abruzzi -614B14 Viale America Roseto degli Abruzzi - 578A03 Località Mutignano Pineto

CIG: 834332164B CUP: G29F19000280001 **APPROVAZIONE STATO FINALE E CRE**

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- la Regione Abruzzo, con Determinazione Dirigenziale DPC022 n. 42 del 12/03/2018, ha disposto la concessione all'ATER di Teramo del finanziamento di € 645.515,10 tra i quali sono ricompresi gli alloggi in oggetto per un importo complessivo di €. 125.855,10;
- il progetto per la ristrutturazione degli alloggi in oggetto è stato redatto dal tecnico dell'ATER ing. Massimo Marcozzi ed approvato con D.D. n° 235 del 20/08/2020, per l'importo complessivo di € 124.885,10, di cui € 99.884,08 per lavori ed € 24.971,02 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come da seguente Q.E.

A	Lavori:	€	99.884,08
B1	Oneri sicurezza (inclusi)	€	2.364,42
SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA		€	99.884,08
SOMME IN AMMINISTRAZIONE:			
b)	I.V.A. per lavori	€	9.988,41
c)	Spese Generali	€	14.982,61
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		€	24.971,02
TOTALE INTERVENTO		€	124.885,10

- Con Determina del Direttore n° 235 del 20/08/2020 i lavori in oggetto sono stati affidati alla ditta M.F. s.n.c. di Salvi Fabrizio & C.– via della Resistenza 5/A TERAMO, con un ribasso del 16,43% subordinandone l'efficacia alla verifica positiva dei requisiti;
- Con Determina n° 46 del 04/02/2021 è stata dichiarata efficace la Determina n° 235 del 20/08/2020 stante l'esito positivo della verifica dei requisiti

VISTO:

- Il Contratto di appalto stipulato in data 18/02/2021 per l'importo di € 99.884,08;
- il Certificato di ultimazione dei lavori di che trattasi del 15/01/2021 attestante che le opere sono state eseguite entro i termini stabiliti;
- lo stato finale delle opere, comprensivo delle opere aggiuntive, redatto in data 22/02/2021 ammontante a nette € 99.871,69 oltre IVA;
- il certificato di regolare esecuzione dei lavori redatto dall'Ing. Massimo Marcozzi, tecnico dell'ATER, in data 22/02/2021;
- la relazione di accompagnamento allo stato finale redatta in data 22/02/2021 dalla Direzione Lavori e Responsabile del Procedimento ing. Massimo Marcozzi;
- l'art. 102 comma 2 del Decreto Legislativo n. 50/2016 prevede, nel caso di lavori di importo inferiore alla soglia europea, il certificato di collaudo può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione in sostituzione;
- la fattura n° 5-1 del 03/02/2021 dell'importo di €. 99.871,69 oltre IVA 10% per un totale di €. 109.858,86 emessa a saldo dei lavori eseguiti;

Preso atto

- che gli atti contabili finali sono stati firmati dall'impresa appaltatrice senza riserve ed eccezioni di sorta;
- che l'ammontare dei lavori, risultato dallo stato finale, è inferiore alla soglia europea;
- della regolarità contributiva dell'Impresa M.F. s.n.c. di Salvi Fabrizio & C.– via della Resistenza 5/A TERAMO attestata con certificazione DURC ON-LINE prot. INPS 23811291, rilasciata in data 16.11.2020 e valida fino al 16.03.2021 ed allegata agli atti dell'ufficio proponente;
- che la copertura finanziaria, è assicurata dai fondi Regionali di cui alle Det. Dirigenziale DPC022 n. 42 del 12/03/2018, conseguente il D.L. n. 47/2014 convertito nella L. 80/2014 (c.d. Decreto Renzi);
- che in attesa della erogazione di detto finanziamento, per questioni di urgenza ed opportunità, si può ricorrere, per il pagamento dei lavori, all'utilizzo dei flussi di cassa dal C/C n° 1884 "ATER TE Fondi CER" della Banca d'Italia Sez. Tesoreria Provinciale dello Stato di Teramo, che presenta disponibilità e sul quale vengono accreditati, da parte della Regione, i finanziamenti per interventi sul patrimonio E.R.P.;
- che per la medesima ragione, in considerazione della disposizione del Direttore comunicata dal Dirigente dell'Ufficio Tecnico con nota prot. n. 03871 del 27/05/2016, si può procedere al prelievo delle Spese Tecniche di competenza ATER mediante l'utilizzo dei flussi di cassa dal C/C n° 1884 "ATER TE Fondi CER" della Banca d'Italia Sez. Tesoreria Provinciale dello Stato di Teramo, che presenta disponibilità;

DETERMINA

- di approvare lo stato finale dei lavori in oggetto;
- di approvare il Q.E. dello Stato Finale dell'intervento per un ammontare complessivo di € 99.871,69;
- di approvare il Certificato di regolare esecuzione dei lavori di che trattasi;
- di approvare la liquidazione della rata di saldo lavori pari a € 99.871,69 oltre l'IVA 10% all'impresa M.F. s.n.c. di Salvi Fabrizio & C.– via della Resistenza 5/A TERAMO;
- di liquidare la somma di € 99.871,69 oltre IVA 10% a favore dell'Impresa M.F. s.n.c. di Salvi Fabrizio & C.– via della Resistenza 5/A TERAMO con prelievo dai fondi C.E.R. nel C/C n° 1884 "ATER TE Fondi CER" della Banca d'Italia Sez. Tesoreria Provinciale dello Stato di Teramo;
- di autorizzare il settore Amministrativo Contabile al pagamento di complessivi € 99.871,69 a favore della Impresa M.F. s.n.c. di Salvi Fabrizio & C.– via della Resistenza 5/A TERAMO con mandato presso la Banca di Credito Cooperativo di Basciano nel conto dedicato per la tracciabilità dei flussi finanziari cod IBAN:

IT21 S081 4977 1100 0000 0005 728 come da stato riassuntivo n. 01 allegato;

- autorizzare il Settore Economico Finanziario al pagamento della quota relativa all'IVA pari a €. 9.987,17 direttamente all'Erario in quanto operazione soggetta alla scissione dei pagamenti ex art. 17-ter, comma 1bis, DPR 663/72;
- di autorizzare il settore Amministrativo Contabile a prelevare dai fondi C.E.R. nel C/C n° 1884 "ATER TE Fondi CER" della Banca d'Italia Sez. Tesoreria Provinciale dello Stato, la quota relativa alle Spese Generali di Spettanza ATER pari a € 14.982,71 come da Stato Riassuntivo n. 01 allegato;
- di riversare nel C/C n° 1884 "ATER TE Fondi CER" della Banca d'Italia Sez. Tesoreria Provinciale dello Stato di Teramo, le somme regionali di cui alla Determinazione Dirigenziale DPC022 n. 42 del 12/03/2018, appena queste saranno pervenute all'Azienda;

Visto ai fini della registrazione della spesa:

**IL DIRIGENTE IL SERVIZIO
AMMINISTRATIVO CONTABILE**
dott.ssa Maria Cianci

IL DIRETTORE
dott.ssa Maria Cianci



**IL DIRIGENTE IL SERVIZIO
TECNICO GESTIONE PATRIMONIALE**
Ing. Massimo Marcozzi

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE	
La presente Determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione Amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-line dell'ATER	
DAL..... 01 MAR. 2021	AL..... 15 MAR. 2021
TERAMO, li..... 01 MAR. 2021	
L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO	

			DATA	FIRMA
ORIGINALE:	AGLI ATTI	<input type="checkbox"/>		
COPIA:	UFFICIO AMMINISTRATIVO CONTABILE	<input type="checkbox"/>		
COPIA:	UFFICIO TECNICO GESTIONALE	<input type="checkbox"/>		
COPIA:	DIREZIONE	<input type="checkbox"/>		

