



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
TERAMO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N. ~~00032~~ DEL ~~02 FEB. 2021~~

OGGETTO: **EVENTI SISMICI 2016. Ordinanza del Commissario Straordinario n. 86 del 24/01/2020.**
Lavori di riparazione e miglioramento sismico dell'Edificio ATER n. 551-A sito in Basciano (TE), Via N. Di Giuseppe.
CIG: 85527543E0 — CUP: G44J18000970001
APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

IL DIRETTORE

Vista la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

Visto il decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 con cui è stato nominato il Commissario straordinario del Governo, ai sensi dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400 e successive modificazioni, ai fini della ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016;

Visto il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", convertito con modificazioni in legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da Decreto Legge 9 febbraio 2017, n. 8 recante "Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017", convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017, n. 45, di seguito decreto legge;

Visto, in particolare, l'articolo 1, comma 5, del decreto legge che stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vice commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;

Vista l'Ordinanza n. 27 del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 del 9 giugno 2017 "Misure in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa";

Vista l'Ordinanza n. 86/2020 del Commissario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 del 9 giugno 2017 " Approvazione secondo programma di interventi sul patrimonio pubblico con destinazione abitativa"

Visto l'Atto d'Intesa per gli interventi di riparazione e miglioramento sismico, relativi ad edifici pubblici suscettibili di destinazione abitativa non di proprietà statale danneggiati dal sisma del 24.08.2016 e successive repliche, ai sensi dell'Ordinanza n. 27 del 09/06/2017, tra la Regione Abruzzo e l'ente regionale competente in materia di Edilizia Residenziale Pubblica A.T.E.R. Teramo, sottoscritto in data 26/09/2018, con cui le parti concordano che l'Ente Regionale ATER Teramo assuma il ruolo di stazione appaltante procedendo all'espletamento delle procedure di gara, inerenti sia gli affidamenti dei servizi di progettazione sia l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di riparazione con miglioramento sismico relativamente agli interventi inseriti nella Tabella Allegata alla determinazioneUSR n. 44 del 02/07/2018;

Vista l'Ordinanza del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 56 del 10/05/2018 con la quale è stato approvato il secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori interessati dagli eventi sismici a far data dal 24/08/2016 tra i quali è ricompresa la Regione Abruzzo;

Considerato che l'ATER Teramo, ai sensi dell'art. 15, comma 2, del D.L. n. 189/2016 come da Atto d'Intesa sopraccitato, è competente per la realizzazione del seguente intervento:

COMUNE	DENOMINAZIONE EDIFICIO	IMPORTO FINANZIAMENTO CONCESSO
BASCIANO	Ed. n. 551-A, Via N. di Giuseppe	€ 342.354,38

Dato atto

- che con Decreto n. 1353 del 10/12/2020 dell'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016- Regione Abruzzo, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo per l'intervento di riparazione con miglioramento sismico dell'immobile in oggetto, dando mandato al Soggetto Attuatore (ATER Teramo) di procedere direttamente ed autonomamente allo svolgimento della gara d'appalto per l'affidamento dei lavori ai sensi del D.Lgs n.50/2016 e nel rispetto della vigente normativa sisma 2016;
- che con Determina n. 436 del 28/12/2020 è stata indetta una procedura negoziata, da espletare tramite procedura telematica sulla piattaforma "TRASPARE" dell'ATER di Teramo, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020, con aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo di cui all'art. 36, comma 9-bis e dell'art. 97, comma 8, del Codice;
- che con nota-pec in data 28/12/2020 prot. ATER n. 7428 sono stati invitati a partecipare alla procedura in argomento n. 5 O.E. individuati dal RUP, ing. Massimo Marcozzi, tramite l'Albo Fornitori dell'ATER di Teramo presente sulla piattaforma TRASPARE;
- che la scadenza fissata dalla predetta lettera d'invito/disciplinare n. 7428 per la presentazione delle offerte è stata fissata per il giorno 11/01/2021 ore 12:00 e la prima seduta pubblica è stata fissata per il giorno 12/01/2021 ore 10:00;
- che entro il termine stabilito sono pervenute, sul portale della Piattaforma di e-procurement "TRASPARE" dell'AER di Teramo, n. 4 offerte;
- che in data 12/01/2021, giusta verbale, il seggio monocratico di Gara, presieduto dal RUP ing. Massimo Marcozzi nonché Dirigente del Settore Tecnico e G.P., ha proceduto all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa riscontrandone la regolarità e, di seguito, all'apertura delle offerte economiche, verificando la corretta indicazione dei costi aziendali della sicurezza e del costo della manodopera, dando lettura del ribasso offerto da ciascun operatore economico;
- che il RUP con nota-pec del 12/01/2021 ha provveduto alla comunicazione delle ammissioni/esclusioni;
- che nel summenzionato verbale del 12/01/2021 è contenuta la proposta di aggiudicazione, a firma del RUP, ing. Massimo Marcozzi, in favore dell'O.E. "DI TEODORO COSTRUZIONI SRL" con sede in Teramo, Viale Della Resistenza n. 26, il quale ha presentato l'offerta con il ribasso del 18,327% (diciottovirgolatrecentoventisette per cento), per un importo di aggiudicazione pari a € 188.920,27, cui vanno aggiunti € 20.691,09 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 209.611,36;
- che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5 e non si è proceduto al calcolo di congruità delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii.;
- che il RUP ing. Massimo Marcozzi e la segretaria verbalizzante, Dott.ssa Simona Zanella, hanno reso le dichiarazioni di assenza di cause di conflitto di interessi giuste note allegate al presente atto senza farne parte integrante e sostanziale e conservate agli atti dell'Ufficio proponente;

Considerato

- che, ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii., la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente;
- che la presente procedura è stata sottoposta con esito positivo al controllo preventivo di legittimità da parte dell'ANAC, parere ANAC trasmesso dall'USR Abruzzo con nota prot. 29180/21 del 27/01/2021, pervenuto al prot. ATER in data 28/01/2021 prot. n° 628;

DETERMINA

- **Di dare atto** che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che qui si intende riportata e trascritta;

- **Approvare** la proposta di aggiudicazione, a firma del RUP, ing. Massimo Marcozzi, contenuta nel verbale del 12/01/2021 riguardante la procedura per i lavori di riparazione con miglioramento sismico dell'edificio ATER n. 551-A sito in Basciano (TE), via N. Di Giuseppe, CIG: 85527543E0 — CUP: G44J18000970001 — per un importo a base d'asta di € 252.004,10 di cui € 20.691,09 quale oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- **Aggiudicare** i Lavori di riparazione e miglioramento sismico dell'Edificio ATER n. 551-A sito in Basciano (TE), Via N. Di Giuseppe, all'O.E.: "DI TEODORO COSTRUZIONI SRL" con sede in Teramo, Viale Della Resistenza n. 26, il quale ha presentato un ribasso del 18,327% per un importo di aggiudicazione pari a € 188.920,27, cui vanno aggiunti € 20.691,09 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 209.611,36;
- **Stabilire** che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva del possesso in capo all'O.E. dei requisiti prescritti, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs 50/2016 nonché auto dichiarati in sede di gara, di cui si darà atto con successivo provvedimento;
- **Disporre** la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione Amministrazione Trasparente – Provvedimenti Dirigenti;
- **Trasmettere** il presente atto all'Ufficio Tecnico e all'Ufficio Amm.vo Contabile;
- **Autorizzare** gli Uffici a tutti gli adempimenti inerenti e consequenziali il presente provvedimento;
- **Dichiarare** che l'atto è immediatamente efficace.

Visto ai fini della registrazione della spesa

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
AMMINISTRATIVO CONTABILE**
Dott.ssa Maria Cianci

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
TECNICO GESTIONE PATRIMONIALE**
Ing. Massimo Marcozzi

IL DIRETTORE
Dott.ssa Maria Cianci



PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente Determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione Amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-line dell'ATER

DAL..... **02 FEB. 2021**

AL..... **16 FEB. 2021**

TERAMO, li..... **02 FEB. 2021**

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

