



## AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE TERAMO

DETERMINA DEL DIRETTORE N° **00020** DEL **21 GEN. 2021**

LEGGE 662/96 – DGR 428/1998 – P.R.U. Comune di Roseto degli Abruzzi loc. Campo a Mare – Costruzione di un edificio a 12 alloggi a canone Concordato - LAVORI DI SISTEMAZIONE ESTERNA

Impresa: F.lli Di Giammarco Srl – Montorio al Vomano (TE) -

LIQUIDAZIONE 1° S.A.L.

CIG. 80297539CA

### IL DIRETTORE

#### PREMESSO:

- che con Determina n° 334 del 28/08/2019 è stato approvato il progetto per la sistemazione dell'area esterna dell'edificio a 12 alloggi a canone concordato in Località Campo Mare di Roseto degli Abruzzi per l'importo complessivo di € 143.000,00, di cui € 125.780,00 per lavori prevedendone la copertura finanziaria con le linee di finanziamento previste dal P.R.U. per la costruzione di 12 alloggi nel Comune di Roseto;
- che con Deliberazione del C.d.A. n. 06 del 19/02/2019 di approvazione del Programma Triennale delle OO.PP. il suddetto finanziamento è stato destinato per l'intero importo all'intervento in oggetto, nella voce di bilancio "Nuove Costruzioni + Sperimentazione – P.R.U. Roseto – Sistemazione esterna;
- che con Determina n. 334 del 06/02/2020 i lavori sono stati aggiudicati all'Impresa F.lli Di Giammarco Srl di Montorio al Vomano (TE) che ha offerto un ribasso del -8,22% per un importo di € 112.178,76, cui € 3.554,29 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 115.733,05

#### VISTO:

- il contratto di appalto in data 10/09/2020 rep. n. 5/2020 Vol. I Fg. 6 di € 115.733,05;
- gli atti contabili relativi al 1° S.A.L. dei lavori in oggetto a firma del Direttore dei Lavori ed eseguiti dalla ditta medesima per l'importo di € 101'632,50 al netto del ribasso del -8,22%;
- la fattura n 46/20 del 12/10/2020 dell'impresa "F.lli Di Giammarco Srl di Montorio al Vomano (TE), dell'importo di € 101.632,50 oltre IVA come per legge;
- che ai fini degli adempimenti previsti dalla Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stato acquisito il codice identificativo gara: CIG: 80297539CA;

#### PRESO ATTO:

- che dalla contabilità relativa al 1° Stato d'avanzamento dei lavori, nonché dal Certificato di pagamento emesso in data 12/10/2020 si evince che la ditta ha raggiunto l'importo dei lavori stabiliti nell' art. 22 del Capitolato Speciale;
- che in ottemperanza a quanto previsto nel C.S.A. e della regolarità della contabilità presentata dal Direttore dei Lavori è necessario liquidare detto Certificato di pagamento;
- che con nota protocollo n.889 del 12/02/2018 è stata richiesta l'erogazione della prima trance del mutuo pari ad €. 159.940,00 e con nota prot. n. 1070 del 12/02/2019 è stata richiesta l'erogazione della seconda trance del mutuo pari ad €. 165.881,92;

- che le quote del mutuo richieste ed erogate sono già state interamente utilizzate per le liquidazione dei lavori di realizzazione dell'edificio;
- che, come da Determina n°334 del 28/08/2019, la copertura della spesa in questione è prevista utilizzando parte del Mutuo oltre alle disponibilità ricreate dall'escussione della clausola fideiussoria;
- che con nota protocollo ATER n°59 del 7/01/2020 è stata richiesta dall' Ufficio Tecnico di questa azienda l'escussione della polizza fideiussoria, ad oggi non ancora escussa;
- che le somme disponibili sui fondi della L.560/96 destinate alla realizzazione dei 12 alloggi in Roseto sono state già quasi interamente utilizzate nell'ambito di detto P.R.U. risultando un residuo di soli € 2.566,39;
- che le somme della L.662/96 concesse dalla Regione per la realizzazione dei 12 alloggi sono anch'esse state interamente utilizzate per i lavori di costruzione degli alloggi in questione;
- che il RUP con nota protocollo ATER n°274 del 15/01/2021 ha richiesto alla Banca Popolare di Bari l'erogazione della tranche necessaria al pagamento della fattura n°46 del 12/10/2020 di € 111.795,75 (comprensivi di IVA);
- che si è in attesa dell'erogazione della rata del mutuo, che propedeuticamente necessita di sopralluogo tecnico da parte della banca in relazione alla verifica dello Stato di Avanzamento Lavori (S.A.L.);
- considerato che il pagamento della fattura n°46 del 12/10/2020 alla ditta "F.IliDi Giammarco s.r.l." doveva avvenire a 60 giorni dalla data della fattura, nell'interesse dell'Azienda si procede alla liquidazione dell'importo dovuto mediante anticipazione con fondi propri per l'intero ammontare che dovrà essere recuperato all'atto dell'incasso della tranche del mutuo;

## DETERMINA

- di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di approvare gli atti di contabilità del 1° S.A.L. ed il 1° certificato di pagamento emesso;
- di liquidare alla ditta "F.Ili Di Giammarco Srl" di Montorio al Vomano (TE), l'importo di € 101'632,50 pari all'imponibile della fattura n. 46/20 del 12/10/2020 poiché l'IVA del 10% di € 10'163,25 dovrà essere versata dall'ATER direttamente all'erario in quanto operazione soggetta alla scissione dei pagamenti ex art. 17-ter, comma 1bis, DPR 663/72, anticipando il dovuto con i fondi propri per l'importo complessivo di € 111.795,75 (€101.632,50 per lavori ed €10.163,25 per IVA);
- di autorizzare il settore Amministrativo Contabile al pagamento di complessivi € 101'632,50 a favore della ditta "F.Ili Di Giammarco Srl" di Montorio al Vomano (TE), con mandato nel conto dedicato dell'Impresa, IBAN: IT88 Q054 2476 9300 0000 0012 750.

## DICHIARA

Il presente Atto immediatamente esecutivo.

Visto ai fini della registrazione della spesa

**IL DIRIGENTE IL SERVIZIO  
AMMINISTRATIVO CONTABILE**  
dott.ssa Maria Cianci  
**IL DIRETTORE**  
dott.ssa Maria Cianci



**IL DIRIGENTE PROPONENTE DEL SETTORE  
TECNICO GESTIONE PATRIMONIALE**  
Ing. Massimo Marcozzi

### PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente Determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione Amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-line dell'ATER

DAL..... **21 GEN. 2021**

AL..... **04 FEB. 2021**.....

TERAMO, li..... **21 GEN. 2021**

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO