



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
TERAMO**

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N. 398 DEL 09/12/2020

**OGGETTO: EVENTI SISMICI 2016. ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 86 DEL 24.01.2020. LAVORI DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO 551-A SITO IN VIA N. DI GIUSEPPE BASCIANO (TE). APPROVAZIONE PROGETTO.
CUP: G44J18000970001 -- CIG: ZF4294701B**

IL DIRETTORE

VISTO:

- la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle . regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";
- il decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 con cui è stato nominato il Commissario straordinario del Governo, ai sensi dell'art. 11 della legge 23 agosto 1938, n_ 400 e successive modificazioni, ai fini della ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016;
- il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016.", convertito con modificazioni in legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da Decreto Legge 9 febbraio 2017, n. 8 recante "Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 •e del 2017.", convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017, n. 45, di seguito decreto legge;
- l'articolo 1, comma 5 del decreto legge che stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vice commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;
- l'Atto d'Intesa per gli interventi di riparazione e miglioramento sismico, relativi ad edifici pubblici suscettibili di destinazione abitativa non di proprietà statale danneggiati dal sisma del 24.08_2016 e successive repliche, ai sensi dell'Ordinanza n. 27 del 09/06/2017, tra la Regione Abruzzo e l'ente regionale competente in materia di Edilizia Residenziale Pubblica A.T.E.R. Teramo, sottoscritto in data 26/09/2018 con cui le parti concordano che l'Ente Regionale ATEI Teramo assuma il ruolo di stazione appaltante procedendo all'espletamento delle procedure di gara, inerenti sia gli affidamenti dei servizi di progettazione sia l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di riparazione con miglioramento sismico;
- l'Ordinanza del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dai sisma del 24 Gennaio 2020 n_86 con la quale è stato approvato il secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori interessati dagli eventi sismici a far data dal 24/08/2016 tra i quali è ricompresa la Regione Abruzzo;
- la Disposizione del Dirigente n. 3 del 12/02/2018 con la quale l'ing. Massimo Marcozzi è stato nominato, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs 50/2016, Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto
- la Determina n. 319 del 097/08/2019 con la quale è stata indetta una procedura per l'affidamento del Servizio di Progettazione Definitiva/Esecutiva, Coordinamento Sicurezza e D.L. ai sensi dell'art. 36, comma 2, letta) del D.Lgs 50/2016;
- Vista la Determina n. 107 del 06/04/2020 con la quale è aggiudicato il Servizio di Progettazione Definitiva/Esecutiva, Coordinamento Sicurezza e DL all'Ing. Mauro Rastelli con sede in via F. Franchi Teramo

- Contratto di Appalto stipulato in data 25/06/2020 con il professionista sopramenzionato;
- la validazione progettuale del 07.12.2020 prodotta ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs n. 50/2016, che rende esecutiva la verifica degli atti secondo le nuove normative regolamentari;
- la nota del 23/11/2020 e successive integrazioni del 18/11/2019 con la quali è stato trasmesso il progetto all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Abruzzo per il parere di congruità;
- Visto il documento istruttorio dell'USR Regione Abruzzo pervenuto in data 09.12.2020, sulla base del quale, viene espresso parere favorevole sulla congruità tecnico-economica del progetto con il seguente Q.E:

CUP: G44J18000970001			
ALLEGATO B - QUADRO TECNICO ECONOMICO			
			PROGETTO
A.1	Somme a base d'appalto		
	Importo lavori a base d'asta		231 313,01 €
	A.1.1	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	20 691,09 €
	A.1.2	Oneri Manodopera (non soggetti a ribasso) a detrarre	103 022,81 €
	A.1.3	Ribasso d'Asta (%)	
Totale parziale (A)			252 004,10 €
Somme a disposizione dell'amministrazione			90 350,28 €
B.1	Indagini sui Materiali (STRU)		3 040,00 €
B.2	Imprevisti (max 5%) Compresi di IVA		0,00 €
B.3	Spese tecniche generali		49 605,77 €
B.3.1	Progettazione e coordinamento sicurezza in fase di progettazione		20 075,39 €
B.3.2	Direzione Lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione		17 802,71 €
B.3.3	Collaudo		787,59 €
B.3.4	Competenze geologiche e indagini Geologiche		5 900,00 €
B.3.5	Economie derivanti dal ribasso del 5,01% effettuato su onorari a base di gara e soggette ad autorizzazione (sono state riutilizzate nel quadro economico)		0,00 €
B.3.6	Incentivo per funzioni tecniche (art 113 D. Lgs. n. 50/2016)- (art 4 OCSR n.57/2018)		5 040,08 €
B.3.7	Gare e commissioni (IVA compresa)		0,00 €
B.3.8	Spese funz. Ufficio , pubblicazione e spese di gara		0,00 €
B.3.9	Fondo per accordi bonari		0,00 €
B.4	Spese per IVA		37 704,51 €
B.4.1	IVA per Lavori in appalto	10%	25 200,41 €
B.4.2	IVA Indagini sui Materiali (STRU)	22%	668,80 €
B.4.3	CNPAIA Spese tecniche (PROGETTAZIONE+CSP+DL+CSE+COLLAUDO)	4%	1 546,63 €
B.4.4	CNPAIA Spese tecniche (Geologo)	2%	118,00 €
B.4.5	CNPAIA su economie di gara progettazione- B.3.5.	4%	0,00 €
B.5	IVA per spese generali (PROGETTAZIONE+CSP+DL+CSE+COLLAUDO+GEOLOGO+B.4.3+B.4.4.)	22%	10 170,67 €
B.5.1	IVA su economie di gara B.3.5.	22%	0,00 €
Totale parziale (B)			90 350,28 €
TOTALE			342 354,38 €

RITENUTO opportuno procedere all' approvazione del progetto definitivo/esecutivo del progetto Definitivo/Esecutivo tenuto conto del parere di congruità tecnico economica dell' Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Abruzzo

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

2. di approvare gli elaborati di progetto esecutivo predisposti all'Ing. Mauro Rastelli con sede in Via Franchi Teramo;
3. approvare il Q.E. così come riportato in narrativa;
4. di dichiarare che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.lgs. 33/2013, art. 37 comma 1 e art. 23 comma 1 lettera b);
5. di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Visto ai fini della registrazione della spesa

**IL DIRIGENTE IL SERVIZIO
AMMINISTRATIVO CONTABILE**
dott.ssa Maria Cienci



**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
TECNICO GESTIONE PATRIMONIALE**
Ing. Massimo Marozzi

IL DIRETTORE
dott.ssa Maria Cienci

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE
 La presente Determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione Amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-line dell'ATER
 DAL.....09/12/2020..... AL.....23/12/2020.....
 TERAMO, li.....09/12/2020.....
 L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

ORIGINALE:	AGLI ATTI	DATA	FIRMA
COPIA:	UFFICIO AMMINISTRATIVO-CONTABILE		
COPIA:	UFFICIO TECNICO GESTIONE PATRIMONIALE		
COPIA:	DIREZIONE		

