



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
TERAMO**

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N. **00367** DEL **11.9 NOV. 2020**

OGGETTO: Ordinanza Commissariale n.86 del 24 Gennaio 2020 recante “*Secondo programma opere pubbliche materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa*”.

“Intervento per la riparazione e rafforzamento locale dell’immobile denominato ERP.N.620, di proprietà dell’ATER TERAMO, ubicato in Contrada Magnanella di Guardia Vomano n.41 – Comune di NOTARESCO (TE)”
CUP: G44J18000980001

APPROVAZIONE PROGETTO

IL DIRETTORE

Vista la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

Visto il decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 con cui è stato nominato il Commissario straordinario del Governo, ai sensi dell’art. 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400 e successive modificazioni, ai fini della ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dall’evento sismico del 24 agosto 2016;

Visto il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016.”, convertito con modificazioni in legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da Decreto Legge 9 febbraio 2017, n. 8 recante “Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017.”, convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017, n. 45, di seguito decreto legge;

Visto, in particolare, l’articolo 1, comma 5 del decreto legge che stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vice commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;

Visto l’Atto d’Intesa per gli interventi di riparazione e miglioramento sismico, relativi ad edifici pubblici suscettibili di destinazione abitativa non di proprietà statale danneggiati dal sisma del 24.08.2016 e successive repliche, ai sensi dell’Ordinanza n. 27 del 09/06/2017, tra la Regione Abruzzo e l’ente regionale competente in materia di Edilizia Residenziale Pubblica A.T.E.R. Teramo, sottoscritto in data 26/09/2018 con cui le parti concordano che l’Ente Regionale ATER Teramo assuma il ruolo di stazione appaltante procedendo all’espletamento delle procedure di gara, inerenti sia gli affidamenti dei servizi di progettazione sia l’affidamento dell’esecuzione dei lavori di riparazione con miglioramento sismico;

Vista l’Ordinanza del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 Gennaio 2020 n.86 con la quale è stato approvato il secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori interessati dagli eventi sismici a far data dal 24/08/2016 tra i quali è ricompresa la Regione Abruzzo;

Vista:

- la Disposizione del Dirigente n. 8 del 12/02/2018 con la quale il Geom. Gianfranco Di Giuseppe è stato nominato, ai sensi dell’art.31 del D.lgs 50/2016, Responsabile Unico del Procedimento dell’intervento in oggetto
- la Disposizione del Dirigente n. 38 del 9/04/2020 con la quale, in sostituzione del Geom. Gianfranco Di

Giuseppe, è stata nominata l'arch. Milva Partiti RUP dell'intervento in oggetto;

Vista la Determina n. 441 del 07/11/2019 con la quale è stata indetta una procedura per l'affidamento del Servizio di Progettazione Definitiva/Esecutiva, Coordinamento Sicurezza e D.L. ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a) del D.Lgs 50/2016 ;

Vista la Determina n. 84 del 06/03/2020 con la quale è aggiudicato il Servizio di Progettazione Definitiva/Esecutiva, Coordinamento Sicurezza e D.L. all'Ing. Francesca Evangelista con sede in Via Bachelet n.21 Giulianova –TE-

Visto il Contratto di Appalto stipulato in data 25/05/2020 con il professionista sopramenzionato;

Vista:

- la validazione progettuale del 18/11/2020 prodotta ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs n. 50/2016, che rende esecutiva la verifica degli atti secondo le nuove normative regolamentari;
- la nota del 25/09/2020 prot. 5189 e successive integrazioni del 18/11/2019 prot. 6470 con la quali è stato trasmesso il progetto all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Abruzzo per il parere di congruità;

Visto il Documento istruttorio dell'USR Regione Abruzzo, sulla base del quale, viene espresso parere favorevole sulla congruità tecnico-economica del progetto con il seguente Q.E.:

SOMME A BASE D'ASTA			
		PROGETTO	IMPORTO AMMISSIBILE
	Importo lavori a base d'asta	€ 274.182,26	€ 274.182,26
	Comprensivi dei ribassi del 31% su progettazione, pari ad € 12.198,76 art. 4 comma 5 OCSR 86		
	A1.1 Oneri Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 4.288,90	€ 4.288,90
A1	A.1.2 Oneri Manodopera	€ 103.794,45	€ 103.794,45
	A.1.3 Ribasso d'asta		
	TOTALE PARZIALE	€ 278.471,16	€ 278.471,16
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
		€. 67.228,87	€. 67.228,87
B.1	Indagini Geotecniche, Geotecniche e Materiali	€. 00,00	€. 00,00
B.2	Imprevisti (Max 5 %)	€. 5.574,15	€. 5.574,15
B.3	Spese Tecniche Generali	€. 32.721,52	€. 32.721,52
	B.3.1 Progettazione e coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€. 13.911,61	€. 13.911,61
	B.3.2 Direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€. 11.278,74	€. 11.278,74
	B.3.3 Collaudo (IVA compresa)	€. 00,00	€. 00,00
	B.3.4 Competenze geologiche	€. 00,00	€. 00,00
	B.3.5 Economiche derivanti dal ribasso del 44.50% effettuato su onorari a base di gara e soggette ad autorizzazione	€. 00,00	€. 00,00
	B.3.6 Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 bis D.Lgs 50/2016) –(ART. 4 OCSR n. 57/2018)	€. 5.569,42	€. 5.569,42
	B.3.7 Gare e Commissioni (IVA Compresa)	€. 00,00	€. 00,00
	B.3.8 Spese funzionamento Ufficio, pubblicazione e spese di Gara	€. 00,00	€. 00,00
	B.3.9 Fondo per Accordi Bonari	€. 00,00	€. 00,00
B.4	SPESE PER IVA	€. 28.933,20	€. 28.933,20
	B.4.1 IVA per lavori in appalto	10% €. 27.847,12	€. 27.847,12
	B.4.2 IVA Indagini Geotecniche, Geologiche e dei Materiali	10% €. 00,00	€. 00,00
	B.4.3 CNPAIA SPESE TECNICHE (Progettazione- CSP-D.L.-CSE-Collaudo)	4% €. 1.086,08	€. 1.086,08
	B.4.4 CNPAIA SPESE TECNICHE (Geologo)	2% €. 00,00	€. 00,00
	B.4.5 CNPAIA su economie di gara progettazione – B.3.5	4% €. 00,00	€. 00,00
	B.5 IVA su Spese Generali (Progettazione- CSP-D.L.-CSE-Geologo)	22 % €. 00,00	€. 00,00
	B.5.1 IVA su Economie di Gara	22 % €. 00,00	€. 00,00
	Totale Parziale (B)	€. 67.228,87	€. 67.228,87
	TOTALE	€. 345.700,03	€. 345.700,03

Visto il parere di congruità tecnico economica sul progetto Definitivo/Esecutivo del Direttore dell' Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Abruzzo;

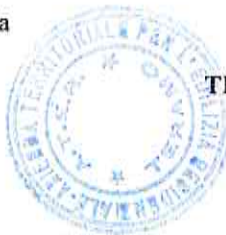
Ritenuto opportuno procedere all' approvazione del progetto definitivo/esecutivo del progetto Definitivo/Esecutivo tenuto conto del parere di congruità tecnico economica dell' Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Abruzzo

DELIBERA

- di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- di approvare gli elaborati di progetto esecutivo predisposti all'Ing. Francesca Evangelista con sede in Via Bachelet n.21 Giulianova -TE- ;
- approvare il Q.E. così come riportato in narrativa;
- di dichiarare che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.lgs. 33/2013, art. 37 comma 1 e art. 23 comma 1 lettera b);
- di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Visto ai fini della registrazione della spesa

**IL DIRIGENTE IL SERVIZIO
AMMINISTRATIVO CONTABILE**
dott.ssa Maria Cianci



**IL DIRIGENTE IL SERVIZIO
TECNICO GESTIONE PATRIMONIALE**
Ing. Massimo Marozzi

IL DIRETTORE F.F.
dott.ssa Maria Cianci

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE	
La presente Determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione Amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-line dell'ATER	
DAL 19 NOV. 2020	AL 03 DIC. 2020
TERAMO, li 19 NOV. 2020	
<i>L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO</i>	

		DATA	FIRMA
ORIGINALE:	AGLI ATTI		
COPIA:	UFFICIO AMMINISTRATIVO-CONTABILE		
COPIA:	UFFICIO TECNICO GESTIONE PATRIMONIALE		
COPIA:	DIREZIONE		

