



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N° **00347** DEL **06 NOV. 2020**

Oggetto: EVENTI SISMICI 2016. ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 27 DEL 09/06/2017.
LAVORI DI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DEGLI EDIFICI ATER:
ED. N. 482 LOC. MACCHIA DA SOLE VALLE CASTELLANA (TE)
ED. N. 579 LOC. COLLE VALLE CASTELLANA (TE)
ED. N. 585 VIA S. PAOLO COLLEDARA (TE)
ED. N. 610 VIA MAZZA TERAMO
AFFIDAMENTO INCARICO PER PRELIEVI E PROVE SUI MATERIALI.
CIG: Z542F0819C

IL DIRETTORE

Visto:

- la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";
- il decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 con cui è stato nominato il Commissario straordinario del Governo, ai sensi dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400 e successive modificazioni, ai fini della ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016;
- il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016.", convertito con modificazioni in legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da Decreto Legge 9 febbraio 2017, n. 8 recante "Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017.", convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017, n. 45, di seguito decreto legge;
- in particolare, l'articolo 1, comma 5 del decreto legge che stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vice commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;
- l'Atto d'Intesa per gli interventi di riparazione e miglioramento sismico, relativi ad edifici pubblici suscettibili di destinazione abitativa non di proprietà statale danneggiati dal sisma del 24/08/2016 e successive repliche, ai sensi dell'Ordinanza n. 27 del 09/06/2017, tra la Regione Abruzzo e l'ente regionale

competente in materia di Edilizia Residenziale Pubblica A.T.E.R. Teramo, sottoscritto in data 26/09/2018 con cui le parti concordano che l'Ente Regionale ATER Teramo assuma il ruolo di stazione appaltante procedendo all'espletamento delle procedure di gara, inerenti sia gli affidamenti dei servizi di progettazione sia l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di riparazione con miglioramento sismico;

- l'Ordinanza del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 56 del 10/05/2018 con la quale è stato approvato il secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori interessati dagli eventi sismici a far data dal 24/08/2016 tra i quali è ricompresa la Regione Abruzzo;
- la deliberazione del commissario n. 28 del 19/11/2018 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione di interventi per il miglioramento sismico degli edifici ATER TERAMO ERP N.482, ubicato in Località Macchia da Sole Del Comune di Valle Castellana (TE);
- la deliberazione del commissario n. 16 del 24/10/2018 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione di interventi per il miglioramento sismico dell'edificio ATER Teramo ERP n.579 ubicato in Località Colle, Valle Castellana (TE);
- la deliberazione del commissario n. 19 del 13/11/2018 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione di interventi per il miglioramento sismico degli edifici ATER TERAMO ERP N. 585, ubicato in via San Paolo Colledara (TE);
- la deliberazione del commissario n. 21 del 13/11/2018 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione di interventi per il miglioramento sismico degli edifici ATER TERAMO ERP N. 610, ubicato in via M. Mazza, 4 Teramo;

Considerato che:

- che l'ATER Teramo, ai sensi dell'art. 15 comma 2 del D.L. n. 189/2016 come da Atto d'Intesa sottoscritto in data 26/09/2018, è competente all'elaborazione del progetto relativo all'Intervento di Riparazione con Miglioramento Sismico dei seguenti interventi:

COMUNE	DENOMINAZIONE EDIFICIO	IMPORTO FINANZIAMENTO CONCESSO
VALLE CASTELLANA (TE)	ED. N.482 MACCHIA DA SOLE	€ 388.469,25
VALLE CASTELLANA (TE)	ED. N.579 LOC. COLLE	€ 589.471,31
COLLEDARA (TE)	ED. N.585 VIA S. PAOLO	€ 581'552,13
TERAMO	ED. N.610 VIA M.MAZZA, 4	€ 715.967,00

- che con Determina del Direttore n. 287 del 29/09/2020 è stata affidato il servizio di progettazione definitiva/Esecutiva, Coordinamento Sicurezza e D.L. per l' ED. n. 482 al Raggruppamento costituito dall'Ing. Luciano Cera – Mandatario e dai Mandanti Ing. Leonardo Rigazzi e ing. F. Di Bonaventura;
- che con Determina del Direttore n. 144 del 25/05/2020 è stata affidato il servizio di progettazione definitiva/Esecutiva, Coordinamento Sicurezza e D.L. per l' ED. n. 579 al Raggruppamento costituito dall'Ing. Roberta Pompetti –Mandatario dai Mandanti: Ing. A. Ninni, ing. A. Broccoletti;

- che con Determina del Direttore n. 156 del 08/06/2020 è stata affidato il servizio di progettazione definitiva/Esecutiva, Coordinamento Sicurezza e D.L. per l' ED. n. 585 all' Ing. Bonfini Fabio con sede in Colledara (TE);
- con verbale della commissione giudicatrice del 19/06/2020 è stata formulata proposta di aggiudicazione alla migliore offerta che risulta essere quella formulata del Raggruppamento- RTP costituito da RIGAZZI LEONARDO (mandataria) e mandanti: LEMME ALBERTO, DI BONAVENTURA FRANCESCO CERA LUCIANO;
- che i summenzionati O.E. hanno rimesso, ognuno per i rispettivi edifici, il "Piano delle indagini strutturali" necessario per il raggiungimento del livello di conoscenza LC2 unitamente al "Piano delle indagini geologiche e geotecniche";

Visto:

- l'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. che prevede, per importi inferiori ad € 40.000, l'affidamento diretto adeguatamente motivato;
- l'art. 4.3.1 delle Linee Guida ANAC n. 4 secondo le quali, in ottemperanza agli obblighi motivazionali, il confronto di 2 o più preventivi costituisce "best practice";
- la nota pec del 19/10/2020 prot. 5852 con la quale, attraverso la piattaforma di e-procurement TRASPARE, sono stati invitati a formulare la propria offerta per l'esecuzione dei prelievi e prove sui materiali degli edifici Ater 482-579-585-610 indicate nel "Piano delle indagini strutturali" rimessi dai singoli professionisti, i seguenti O.E individuati dal Rup, iscritti all' Albo dell'Ente e iscritti all'Elenco Speciale del Sisma:
 - 1 **GEO geotecnica e geognostica srl** via M. Faucio 16, Arpino (FR), 3033;
 - 2 **GEOSOIL** Piazza Caduti del Mare, 33/35, Pescara (PE), 65126

Dato atto:

- del verbale di apertura delle offerte del 03/11/2020 con il quale il RUP arch. Milva Partiti propone l'affidamento l'esecuzione di prelievi e prove sui materiali degli edifici ATER n. 482 Loc. Macchia da Sole VALLE CASTELLANA, n. 579 Loc. Colle VALLE CASTELLANA, n. 585 Via S. Paolo COLLEDARA, ED. n. 610 Via Mazza Teramo, alla società GEOSOIL con sede in Piazza Caduti del Mare, 33/35, Pescara (PE), 65126 che ha presentato un preventivo di €. 37.480,00 oltre IVA così ripartito:

ED 482

Prelievi e prove sui materiali € 6.820,00

ED.579

Prelievi e prove sui materiali € 11.150,00

ED 585

Prelievi e prove sui materiali € 12.690,00

ED.610

Prelievi e prove sui materiali € 6.820,00

TOTALE OFFERTA

€ 37.480,00

- che l'onere del servizio in oggetto è ricompreso nel Q.E. degli Studi di Fattibilità dei singoli interventi ripartiti nel seguente modo:

- ED. N. 482 LOC. MACCHIA DA SOLE VALLE CASTELLANA (TE) €. 6.820,00
- ED. N. 579 LOC. COLLE VALLE CASTELLANA (TE) € 11.150,00
- ED. N. 585 VIA S. PAOLO COLLEDARA (TE) €. 12.690,00
- ED. N. 610 VIA MAZZA TERAMO € 6.820,00

e trova disponibilità tra le risorse di cui alla Determinazione USR Abruzzo n. 44 del 02/07/2018 con le modalità indicate nella determina USR N. 110 del 18/12/2018;

Ritenuto quindi che ricorrono i presupposti legislativi per l'affidamento dell'incarico per l'esecuzione di "Prelievi e prove sui materiali" previste nel "Piano delle Indagini Strutturali";

DETERMINA

- di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di approvare la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale del 03/11/2020 a firma del RUP arch. Milva Partiti, riguardante l'esecuzione di prelievi e prove sui materiali degli edifici ATER n. 482 Loc. Macchia da Sole VALLE CASTELLANA, n. 579 Loc. Colle VALLE CASTELLANA, n. 585 Via S. Paolo COLLEDARA, ED. n. 610 Via Mazza Teramo;
- di affidare alla società GEOSOIL con sede in Piazza Caduti del Mare, 33/35, Pescara (PE), 65126 l'incarico per l'esecuzione di prelievi e prove sui materiali degli edifici ATER n. 482 Loc. Macchia da Sole VALLE CASTELLANA, n. 579 Loc. Colle VALLE CASTELLANA, n. 585 Via S. Paolo COLLEDARA, ED. n. 610 Via Mazza Teramo, per un importo di € 37.480,00 oltre IVA;
- dare atto che per l'onere del servizio in oggetto, pari ad € 37.480,00 oltre IVA, si può far fronte con le risorse di cui alla Determinazione USR di Teramo n. 44 del 02/07/2018 con le modalità indicate nella Determinazione USR di Teramo n.110 del 18/12/2018 da imputare ai singoli interventi secondo la ripartizione indicata in premessa;
- di dare atto che l'arch. Milva Partiti è il Responsabile Unico del procedimento e il Direttore dell'Esecuzione del contratto ex art. 31 e 111, comma 2 del Codice;
- di dichiarare il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs 33/2013, art. 37 comma 1 e art. 23 comma 1 lettera b.

Visto ai fini della registrazione della spesa:

(Dott.ssa Maria Cianci)
Dirigente del Settore Amministrativo/Contabile



IL DIRIGENTE PROPONENTE
Dirigente del Settore Tecnico e G.P.
(Ing. Massimo Marozzi)

IL DIRETTORE
(Dott.ssa Maria Cianci)

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo

DAL 06 NOV. 2020 AL 20 NOV. 2020

TERAMO, LI' 06 NOV. 2020

L'ISTRUTTORE



		DATA	FIRMA
ORIGINALE:	AGLI ATTI		
COPIA:	UFFICIO AMMINISTRATIVO-CONTABILE		
COPIA:	UFFICIO TECNICO GESTIONE PATRIMONIALE		
COPIA:	DIREZIONE		

