



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE – TERAMO**  
ATER, Via Roma 49 – 64100 Teramo (TE) Tel. 0861.43931 Fax 0861.211973 email [info@aterteramo.it](mailto:info@aterteramo.it)

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**

**00294** **06 OTT. 2020**  
N° ..... DEL .....

**Oggetto: CAMBIO CONSENSUALE DI ALLOGGI EX ART. 20 L.R. 96/1996 SS.MM.II. TRA I SIGG. P.A. ( POS. 5847) E D.I.L. ( POS. 2505).  
AUTORIZZAZIONE**

**IL DIRETTORE**

- **VISTI** gli artt. 17/20 della L.R. 96/1996;
- **VISTA** l'istanza congiunta presentata in data 27/05/2020 prot. 2599 con la quale gli assegnatari, sigg. P.A. (pos. 5847 ed. 597 C 02) e D.I.L. ( pos. 2505 ed. 393 A 15), chiedono di scambiarsi reciprocamente i rispettivi alloggi di ERP nel modo che segue:
  - La sig.ra P.A. dall'alloggio assegnato ed. 597 C 02 all'alloggio assegnato al sig. D.I.L. sito in ed. 393 A 15;
  - Il sig. D.I.L. dall'alloggio assegnato ed. 393 A 15 all'alloggio assegnato alla sig. P.A. ed. 597 C 02 ;
- **CONSIDERATO** che le motivazioni rappresentate nell'istanza e nella successiva comunicazione del sig. D.I.L. pervenuta al prot. n. 3837 del 15/07/2020 consentono lo scambio consensuale dei rispettivi alloggi da parte dei soggetti summenzionati;
- **DATO ATTO** che, come accertato dall'Ufficio, sulla base delle richieste e verifiche presso i competenti Enti, i richiedenti sono in possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa per il mantenimento della qualifica di assegnatario e che, pertanto non esistono condizioni ostative alla permanenza nell'ERP;
- **DATO ATTO** che presso il Comune di Teramo è vigente una graduatoria di mobilità, che la sig.ra pos. 5847 è utilmente collocata in Graduatoria e che, pertanto, lo scambio consensuale summenzionato non sottrae alloggi ad aventi diritto in quanto non vengono utilizzati ai fini della predetta mobilità alloggi di risulta trattandosi di scambio consensuale di reciproci alloggi attualmente occupati;
- **CONSIDERATO** che, comunque, l'art. 20 ultimo comma della L.R. 96/1996 autorizza lo scambio consensuale di alloggi tra assegnatari oltre la cosiddetta mobilità programmata;
- **DATO ATTO** della regolarità tecnica amministrativa e della correttezza del presente provvedimento, attestata con le firme in calce allo stesso;

**DETERMINA**

- **DARE ATTO** che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che qui si intende riportata e trascritta;
- **AUTORIZZARE** i sigg. P.A. e D.I.L. allo scambio dei rispettivi alloggi nel modo che segue:
- La sig.ra P.A. dall'alloggio attualmente assegnato ed. 597 C 02 all'alloggio ed. 393 A 15 ( D.I.L.);
- Il sig. D.I.L. dall'alloggio attualmente assegnato ed. 393 A 15 all'alloggio ed.597 C 02;



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE – TERAMO**  
ATER, Via Roma 49 – 64100 Teramo (TE) Tel. 0861.43931 Fax 0861.211973 email [info@aterteramo.it](mailto:info@aterteramo.it)

- **ESPLICITARE** che la procedura di cambio deve risultare senza onere alcuno per l'Ente riguardo ad eventuali lavori di ripristino o di ripulitura dei rispettivi alloggi;
- **TRASMETTERE** il presente Provvedimento al Settore Amm.vo/Contabile ed al Settore Tecnico e G.P.;
- **DARE MANDATO** agli Uffici di procedere al compimento degli atti inerenti e consequenziali all'espletamento della presente procedura.

**IL DIRIGENTE PROPONENTE**  
**DIRIGENTE SETTORE AMM./CONTABILE**  
(Dott. ssa Maria Cianci)



**IL DIRETTORE**  
(Dott.ssa Maria Cianci)

AFFISSO ALL'ALBO DELL'A.T.E.R.	
DAL 06 OTT. 2020	AL 20 OTT. 2020
TERAMO, LI' 06 OTT. 2020	
L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO	