



## AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE TERAMO

**DETERMINA DEL DIRETTORE N. 00237 del 20 AGO, 2020**

**PROGRAMMA COORDINATO EX ART. 8 D.P.C.M. 16/07/2009 "PIANO NAZIONALE DI EDILIZIA ABITATIVA" D.G.R. N° 696 DEL 13/09/2010**

**REALIZZAZIONE DI N. 8 ALL. IN VIA GIOVANNI XXIII 12-14 e 16-18 NEGLI EX PORTICATI DEGLI ED. 441 442.**

**ANTICIPAZIONE CONTRATTUALE**

**CIG: 8041004E67**

### IL DIRETTORE

#### PREMESSO:

- che con Delibera della Giunta Regionale n° 696 del 13/09/2010 sono stati approvati i criteri per la predisposizione del Programma Coordinato di cui all'art. 8 del DPCM "Piano Nazionale di Edilizia Abitativa" che stabiliva l'indizione di bandi per la presentazione delle domande per la concessione di contributi per la locazione di alloggi a canone sostenibile, a canone concordato, con locazione a termine, per la realizzazione di alloggi di edilizia agevolata e sovvenzionata;
- che in data 19/06/2012 è stato sottoscritto l'Accordo di Programma ex art. 4 del Piano Nazionale di Edilizia Abitativa allegato al D.P.C.R. 16/07/2009 nel quale il programma ATER è stato ammesso a finanziamento di €. 2.500.000,00 per la realizzazione di n. 40 alloggi in locazione;
- che con nota del RUP prot. n. 1584 del 09/03/2016 è stata quantificata la rimodulazione dell'intervento relativo alla variazione da n. 40 alloggi di edilizia a canone concordato a n. 34 alloggi di cui 10 a canone concordato e 16+8 alloggi di edilizia sovvenzionata;
- che con Decreto Direttoriale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 11/07/2016, prot. n. 7421 è stata approvata la rimodulazione dell'intervento consistente nella variazione da n. 40 alloggi di edilizia a canone concordato a n. 34 alloggi di cui 10 a canone concordato e n. 16+8 alloggi di edilizia sovvenzionata;
- che con la nota della Regione Abruzzo, Dipartimento Opere Pubbliche, Ufficio Edilizia Residenziale, prot. n RA/79848/16 del 27/10/2016 è stata comunicata l'approvazione della rimodulazione, così come sopra specificato, fermo restando il finanziamento Statale concesso di €. 2.500.000,00;
- che con propria determina n. 333 del 28/08/2019 è stato approvato il progetto di realizzazione di n. 8 alloggi in TERAMO Loc. Colleaterrato Via Giovanni XXIII nn. 12-14 e 16-18 ed è stata, altresì, indetta la Procedura negoziata

ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. C) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016 (così come modificato dal Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 - Decreto "sblocca cantieri") per l'importo a base d'asta di € 430.833,57 di cui €. 10.484,63 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 700.000,00 di Q.E.;

- che la copertura finanziaria per l'intervento di che trattasi trova in parte disponibilità nelle somme in Q.E. di cui al Programma coordinato ex art. 8 D.P.C.M. 16/07/2009 "Piano Nazionale di Edilizia Abitativa" Delibera della Giunta Regionale n° 696 del 13/09/2010, rimodulato con Decreto Direttoriale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 11/07/2016, prot. n. 7421 per l'importo di € 570'000,00, in parte con le somme di cui al Provvedimento dell'Amministratore Unico di riprogrammazione delle economie dei fondi C.E.R. n. 15 del 05/07/2016 per € 109'188,26 ed in parte con l'impegno di fondi propri pari a € 20'811,74;
- che con Determina n. 99 del 13/03/2020 di aggiudicazione definitiva l'appalto di che trattasi è stato affidato alla ditta "Feliziani Italo srl" di Teramo Via Tirso n. 7, per l'importo contrattuale di € 340.807,44;

#### **VISTO:**

- il contratto di appalto in data 04/06/2020 reg. alla serie 1T n. 1701 del 16/06/2020;
- la nota assunta al prot. n. 2750 del 04/06/2020 con la quale l'impresa "Feliziani Italo Srl" richiede l'erogazione dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 22 del Capitolato Speciale di Appalto;
- la polizza fideiussoria n. 2290655 rilasciata dalla compagnia di Assicurazioni COFACE in data 29/05/2020 dell'importo di €. 112.523,00 prestata dall'impresa a garanzia dell'anticipazione del prezzo contrattuale, maggiorata del tasso legale di interesse applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa da parte dell'ATER;
- la fattura TD01 n. 31 del 05/06/2020 dell'impresa "Feliziani Italo Srl" di Teramo dell'importo di € 68.161,49 oltre IVA come per legge;
- la regolarità contributiva dell'Impresa "Feliziani Italo Srl" di Teramo attestata con certificazione DURC ON-LINE prot. INAIL \_22580340 rilasciata in data 18/06/2020 e con validità fino al 16/10/2020, conservata agli atti dell'Ufficio proponente;
- la disposizione n. 43 del dirigente del Settore Tecnico gestione Patrimoniale di nomina del RUP arch. Milva Partiti;
- che ai fini degli adempimenti previsti dalla Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stato acquisito il codice identificativo gara: **CIG: 8041004E67**;

#### **DETERMINA**

- **di dare atto** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- **di corrispondere** alla ditta "**FELIZIANI Italo Srl**" di Teramo aggiudicataria dei lavori di in oggetto l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 22 del Capitolato Speciale di Appalto;
- **di liquidare** l'importo di € **68.161,49** pari all'imponibile della fattura n. 31 del 05/06/2020 a favore della ditta "**FELIZIANI Italo Srl**" di Teramo, poiché l'IVA del 10% di € 6.816,15 dovrà essere versata dall'ATER direttamente all'erario in quanto operazione soggetta alla scissione dei pagamenti ex art. 17-ter, comma 1bis, DPR 663/72, con prelievo dai fondi dal C/C n° 1884 "ATER TE Fondi CER" della Banca d'Italia Sez. Tesoreria Provinciale dello Stato di Teramo;

- di autorizzare il settore Amministrativo Contabile al pagamento di complessivi € 68.161,49 a favore della ditta "FELIZIANI Italo Srl" di Teramo, con mandato nel conto dedicato dell'Impresa

CODICE IBAN: IT11 F030 6915 3061 0000 0001 847 - ABI 03069 – CAB 15306.

## DICHIARA

Il presente Atto immediatamente esecutivo.

Visto ai fini della registrazione della spesa:

IL DIRIGENTE IL SERVIZIO  
AMMINISTRATIVO CONTABILE  
dott.ssa Maria Cianci

IL DIRIGENTE UFFICIO TECNICO  
GESTIONE PATRIMONIALE  
Dott. Raffaele Foschini



IL DIRETTORE  
dott.ssa Maria Cianci

AFFISSO ALL'ALBO DELL'A.T.E.R.	
DAL 20 AGO, 2020	AL 03 SET, 2020
TERAMO, li 20 AGO, 2020	
L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO	

ORIGINALE:	AGLI ATTI	DATA	FIRMA
COPIA:	UFFICIO AMMINISTRATIVO CONTABILE		
COPIA:	UFFICIO TECNICO GESTIONALE		
COPIA:	DIREZIONE		

