



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N° **00236** DEL **20 AGO, 2020**

Oggetto: PROCEDURA APERTA PER IL RIAPPALTO DEI LAVORI DI "Costruzione di n. 1 edificio per n° 12 alloggi da destinare in affitto a canone sostenibile, da realizzarsi in Comune di Castellalto (TE), loc. Capoluogo" D.M. n. 2295 del 26/03/2008.
CIG: 8055412047 CUP: G17E10000270002
AGGIUDICAZIONE EX ART. 32, C. 7, D. LGS 50/2016

IL DIRETTORE

PREMESSO :

- che con Determina a contrarre n. 416 del 18/10/2019, è stata indetta una procedura aperta ex art. 60 e art. 36, comma 2, lettera d), del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii. per il "Riappalto dei lavori di Costruzione di n. 1 edificio per n° 12 alloggi da destinare in affitto a canone sostenibile, da realizzarsi in Comune di Castellalto loc. Capoluogo D.M. n. 2295 del 26/03/2008, CIG: 8055412047 CUP: G17E10000270002" da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis e dell'art. 97, comma 8, D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii.;
- che l'importo complessivo dei lavori è pari ad € 1.023.184,97 di cui € 977.320,51 a base d'asta per lavori a corpo ed € 45.864,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- che con nota prot. n. 303 del 14/01/2020 è stato nominato il seggio di gara;
- che nel verbale del seggio di gara del giorno 17/06/2020 è contenuta la proposta di aggiudicazione;

RICHIAMATA:

- la Determina n. 178 del 02/07/2020 con la quale è stata approvata la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale del 17/06/2020 ed è stato aggiudicato l'appalto in questione al raggruppamento "R.T.I. costituendo, composto dalla mandataria RICO APPALTI SRL (Cod. Fisc.: 10371911008), con sede in Roma, e dall'impresa SO.I.M. SRL (mandante)" con il ribasso del 24,935% sull'importo a base d'asta di € 977.320,51 già depurato degli oneri della sicurezza pari a € 45.864,46 (non soggetti a ribasso), subordinando l'efficacia dell'aggiudicazione alla verifica positiva del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti prescritti per la qualificazione ai sensi del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii.;

DATO ATTO:

- che l'art. 32, c. 7, del D.Lgs 50/2016 stabilisce che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica dei requisiti prescritti;
- che il raggruppamento "R.T.I. costituendo, composto dalla mandataria RICO APPALTI SRL (Cod. Fisc.: 10371911008), con sede in Roma, e dall'impresa mandante SO.I.M. SRL (Cod. Fisc. 03957361003) con sede in Roma " all'esito delle operazioni di verifica è risultata in possesso dei requisiti prescritti generali e speciali come da verbale del 20.08.2020, agli atti del fascicolo;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate:

- **Rettificare** il dispositivo della Determina n. 178 del 02/07/2020 nella parte in cui è stato indicato, per mero errore, l'importo di € 733.625,64 comprensivo degli oneri della sicurezza anziché escluso;
- **Dichiarare efficace l'aggiudicazione** dei lavori in oggetto di cui alla precedente Determinazione n. 178 del 02/07/2020, stante l'esito positivo della verifica dei requisiti prescritti, e **quindi aggiudicare** il "Riappalto dei lavori di Costruzione di n. 1 edificio per n° 12 alloggi da destinare in affitto a canone sostenibile, da realizzarsi nel Comune di Castellalto loc. Capoluogo D.M. n. 2295 del 26/03/2008, CIG: **8055412047 CUP: G17E10000270002**" all'O.E. "R.T.I. costituendo, composto dalla mandataria RICO APPALTI SRL (Cod. Fisc.: 10371911008), con sede in Roma, e dall'impresa SO.I.M. SRL con sede in Roma (mandante)" con il ribasso del 24,935% sull'importo a base d'asta di € 977.320,51 già depurato degli oneri della sicurezza pari a € 45.864,46 (non soggetti a ribasso), **per un importo pari a € 733.625,64 oltre agli oneri della sicurezza pari a € 45.864,46, per un importo complessivo pari a € 779.490,01;**
- **Dare atto** che la copertura finanziaria dei lavori in questione viene assicurata con fondi propri;
- **Trasmettere** il presente provvedimento all'Ufficio Amministrativo/Conte, al Settore Tecnico e al RUP ing. Massimo Marcozzi;
- **Autorizzare** gli Uffici a tutti gli adempimenti inerenti e consequenziali il presente provvedimento.

Visto ai fini della registrazione della spesa:
Dirigente del Settore Amministrativo/Contabile
(Dott.ssa Maria Cianci)

IL DIRIGENTE PROPONENTE
Dirigente del Settore Tecnico e G.P.
(Dr. Raffaele Foschini)

IL DIRETTORE
(Dott.ssa Maria Cianci)



PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE	
La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo	
DAL	20 AGO. 2020
AL	03 SET. 2020
TERAMO, LI'	20 AGO. 2020
L'ISTRUTTORE	

ORIGINALE	AGLI ATTI	DATA	FIRMA
COPIA:	DIRETTORE		
COPIA:	UFFICIO AMMINISTRATIVO - CONTABILE		
COPIA:	UFFICIO TECNICO - GEST. PATRIMONIALE		