



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N° ...215... DEL ...4-8-2020

Oggetto: SERVIZIO COPERTURA ASSICURATIVA DEI FABBRICATI DI ERP IN PROPRIETA' E GESTIONE ATER SITI NELLA PROVINCIA DI TERAMO-
LOTTO RCT/O -- PERIODO: 30/09/2020 – 30/09/2023 CIG: 83923198B8

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E INDIZIONE PROCEDURA DI GARA

IL DIRETTORE

PREMESSO:

- che con Determina n. 317 del 08/08/2019 è stato aggiudicato il servizio di copertura assicurativa RCT/O dell'ATER TERAMO, per il periodo assicurativo 15/08/2019 – 30/09/2020, CIG: ZBE296A502 alla compagnia LB ASSOCIATI di L. Bonventi e M. Lucangeli & C. sas via Montebello 37 – Ancona - per l'importo complessivo € 36.000,00, giusta Polizza RCT/O n. 201385334;
- Che con Determina n. 196 del 21/07/2020 è stato nominato quale Responsabile Unico del procedimento per il riappalto del servizio assicurativo in scadenza, RCT/O l'Arch. Milva Partiti;

DATO ATTO:

- che con Determina n. 85 del 08/03/2019 è stato aggiudicato il servizio di consulenza e brokeraggio assicurativo dell'Ente al Broker MARSH spa con sede in Milano, via Bodio 33, comprendente anche l'assistenza e la consulenza nelle fasi di predisposizione, gestione ed esecuzione dei contratti relativi ai rischi assicurativi di questa Azienda;
- che, al fine di procedere al riappalto del servizio per la copertura assicurativa "RCT/O" dei fabbricati di ERP in proprietà e gestione ATER il Broker dell'Ente, è stato incaricato di fornire la propria consulenza per reperire entro le date di scadenza della polizza in essere, RCT/O, le condizioni per la copertura assicurativa dei rischi inerenti il patrimonio immobiliare dell'Ente, giusta mail dello stesso BROKER del 13.07.2020;

CONSIDERATO:

- che l'Ente è dotato di apposita piattaforma di e-procurement TRASPARE per la gestione telematica delle gare d'appalto raggiungibile al link <https://aterteramo.traspares.com>
- che è necessario esperire, atteso l'importo complessivo presunto dell'appalto ai sensi dell'art. 35, c. 14, del D.Lgs 50/2016, una procedura negoziata per l'affidamento triennale della copertura assicurativa "RCT/O" (premio annuo lordo € 35.000,00—premio lordo triennale € 105.000,00) ex art. 1, comma 2, lett.b) del D.L. 76 del 16/07/2020 con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 del D.Lgs 50/2016);

PRESO ATTO:

- che ai sensi dell'art. 35, c. 4, del Codice il calcolo del valore stimato di un appalto tiene conto dell'importo massimo stimato, ivi compresa qualsiasi forma di eventuali opzioni o rinnovi del contratto;
- che l'importo massimo stimato, tenuto conto della possibilità di rinnovo biennale del contratto alle medesime condizioni e fatta salva la facoltà di proroga tecnica di mesi sei per il tempo strettamente necessario al conseguimento di una nuova copertura assicurativa, ammonta ad € 192.500,00;

- che il valore dell'appalto è inferiore alla soglia comunitaria attualmente prevista per gli appalti di servizi;

VISTI:

- gli schemi dei seguenti atti predisposti dal Broker unitamente al RUP e all'Ufficio Contratti :
- Disciplinare di gara/lettera d'invito;
- Documento di gara unico europeo – DGUE;
- Domanda di partecipazione Allegato 1;
- Capitolato di polizza RCT/O;
- Scheda di offerta economica RCT/O;
- Scheda di offerta tecnica RCT/O;
- Statistiche sinistri;

DATO ATTO:

- che l'appalto è finanziato con fondi propri della stazione appaltante;

DETERMINA

- **PRENDERE ATTO** delle premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- **INDIRE** per l'anno assicurativo 2020/2023 una gara mediante procedura negoziata per l'affidamento triennale (salvo rinnovo biennale) della copertura assicurativa "RCT/O" (valore presunto: premio annuo lordo € 35.000,00—premio triennale lordo € 105.000,00) ex art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95, comma 2, del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii. e art. 1, comma 3, DL 76/2020);
- **APPROVARE** la relativa documentazione di gara in premessa specificata;
- **CONFERMARE** quale responsabile del procedimento l'arch. Milva Partiti;
- **DARE ATTO** che il fine che l'ATER di Teramo intende perseguire è quello della copertura assicurativa RCT/O a tutela del patrimonio dell'Ente;
- **DARE ATTO** che le clausole essenziali del contratto sono riportate nel capitolato di Polizza RCT/O;
- **DARE ATTO** che la procedura di gara verrà esperita in modalità telematica tramite la piattaforma di e-procurement dell'Ater di Teramo "Traspere" raggiungibile al link <https://aterteramo.traspere.com/>;
- **ATTRIBUIRE** la spesa complessiva di cui sopra per la liquidazione dei rispettivi premi alla voce di Bilancio "Assicurazione alloggi e locali";
- **AUTORIZZARE** gli Uffici a tutti gli adempimenti inerenti e consequenziali il presente provvedimento;
- **TRASMETTERE** il presente provvedimento, al RUP e all'Ufficio Amm./Cont.le;
- **DISPORRE** la pubblicazione del presente Atto sul sito web dell'Ente, sez. Amministrazione Trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti;
- **DISPORRE** la pubblicazione del presente Atto all'Albo Pretorio Aziendale per n. 15 gg. interi, naturali e consecutivi.

Visto ai fini della registrazione della spesa:

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
AMMINISTRATIVO CONTABILE
Dott.ssa Maria Cianci**



**IL DIRETTORE
(Dott.ssa Maria Cianci)**

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE	
La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo	
DAL <u>4-8-2020</u>	AL <u>18-8-2020</u>
TERAMO, LI' <u>4-8-2020</u>	
L'ISTRUTTORE	