



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
TERAMO

DETERMINA DEL DIRETTORE

N° 00063 DEL 2.0 FEB. 2020

Oggetto: DGR 942 del 30.12.2016. "Lavori di messa in sicurezza degli edifici N° 284-285-469-550 siti in Comune di Silvi a seguito di emissioni delle Ordinanze n° 54-57-58-59-60 / 2018"
Approvazione Stato finale Cig: Z4F243640E

IL DIRETTORE

PREMESSO

- Che la Regione Abruzzo, con Delibera di Giunta Regionale n° 942 del 30/12/2016, ha autorizzato l'ATER di Teramo all'utilizzo dei fondi CER presenti presso la Banca d'Italia entro il limite delle economie riprogrammabili pari a €. 375.122,10 per "fronteggiare le prime spese necessarie per una immediata risposta alla situazione emergenziale che interessa il 60% del patrimonio ERP"
- Che con Determinazione del Direttore n° 288 del 06/07/2018 veniva approvato il progetto di messa in sicurezza degli edifici siti in Silvi n° 284 via Spezzaferro n° 12, - n° 285 via B. Croce n° 18 - n° 469 via G. Falcone n° 1 - n° 550 via Spezzaferro n° 26 con il seguente Q.E.

1	Lavori di cui	€	39.882,86
2	Lavori soggetti a ribasso contrattuale	€	38.224,72
3	Oneri sicurezza	€	1.658,14
SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA		€	39.882,86
SOMME IN AMMINISTRAZIONE:			
b)	I.V.A. per lavori	€	3.988,86
c)	Spese Generali	€	5.982,43
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		€	9.970,71
TOTALE INTERVENTO		€	49.853,57

- Che con Provvedimento del RUP n° 13 del 28/08/2018 i lavori venivano affidati, previa indagine di mercato, alla ditta BLU APPALTI srl di Montorio al Vomano che ha offerto un ribasso del 10,17% fino all'importo autorizzato di €. 39.882,86 oltre IVA;
- Che con determina del Direttore n° 445 del 14/11/2018 è stato liquidato il 1° S.A.Lavori e certificato di pagamento n° 1 dell'importo al netto del ribasso offerto di €. 28.300,00 oltre IVA 10%;
- Che, come si evince dalla dettagliata relazione del RUP, trattandosi di lavori di messa in sicurezza da computarsi a misura, durante il corso dei lavori si sono resi necessari ulteriori opere sia per quantità che per tipologia impreviste e imprevedibili oltre al ripristino delle recinzioni manomesse dagli inquilini;

- Che tali ulteriori lavori hanno elevato l'importo dei lavori a €. 47.741,82 oltre IVA con un incremento di €. 7.858,96 oltre IVA per un totale di €. 8.644,85 contenuto entro il 20% del 5° d'obbligo;

VISTO

- il Certificato di ultimazione dei lavori di che trattasi del 18/12/2018 attestante che le opere sono state eseguite entro i termini stabiliti;
- lo stato finale delle opere redatto in data 28/01/2020 ammontante a nette € 47.741,82 con un credito dell'impresa di €. 19.441,82;
- il certificato di regolare esecuzione dei lavori redatto dall'Ing. Massimo Marcozzi, tecnico dell'ATER, in data 28/01/2020;
- la relazione di accompagnamento allo stato finale redatta in data 28/01/2020 dal Direttore dei Lavori e Responsabile del Procedimento ing. Massimo Marcozzi;;
- La regolarità contributiva dell'Impresa BLU APPALTI srl di Montorio al Vomano, attestata con certificazione DURC rilasciata in data 23/10/2019 prot. INAIL 18740860 e conservata agli atti dell'Ufficio proponente
- l'art. 102 comma 2 del Decreto Legislativo n. 50/2016 prevede, nel caso di lavori di importo inferiore alla soglia europea, il certificato di collaudo può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione in sostituzione;
- il Q.E. dell'intervento, incrementato dei maggiori importi derivanti dai lavori imprevidi illustrati nella relazione di accompagnamento così come scaturisce dalla redazione dello Stato Finale:

		Lavori di Progetto	Lavori imprevidi	Totale
1	Lavori al netto del ribasso	€ 39.882,86	7.858,96	47.741,82
3	Oneri sicurezza (già compresi)	€ 1.658,14	541,10	2.199,24
SOMMANO I LAVORI AL NETTO		€ 39.882,86	7.858,96	47.741,82
SOMME IN AMMINISTRAZIONE:				
b)	I.V.A. per lavori	€ 3.988,29	785,89	4.774,18
c)	Spese Generali	€ 5.982,43		5.982,43
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		€ 9.970,72	785,89	10.756,61
TOTALE INTERVENTO		€ 49.853,58	8.644,85	58.498,43

Preso atto

- che gli atti contabili finali sono stati firmati dall'impresa appaltatrice senza riserve ed eccezioni di sorta;
- che l'ammontare dei lavori, risultato dallo stato finale, è inferiore alla soglia europea;
- della regolarità contributiva dell'Impresa BLU APPALTI srl di Montorio al Vomano, attestata con certificazione DURC rilasciata in data 23/10/2019 prot. INAIL 18740860 e conservata agli atti dell'Ufficio proponente;
- che la spesa relativa viene finanziata per €. 49.853,58 con i fondi di cui alla D.G.R. n° 942 del 30/12/2016 punto 1 e 2 con cui la Regione Abruzzo ha autorizzato l'ATER di Teramo all'utilizzo dei fondi speciali CER presenti presso la Banca D'Italia entro il limite delle economie riprogrammabili pari a €. 375.122,10 e per €. 8.644,85 con i fondi di cui alla D.G.R. n° 942 del 30/12/2016 punto 3 con cui la Regione Abruzzo ha autorizzato l'ATER di Teramo all'utilizzo dei fondi speciali CER presenti presso la Banca D'Italia entro il limite delle economie riprogrammabili pari a €. 432.178,09
- della fattura n° 3 del 29/01/2020 dell'importo di €. 19.441,82 oltre IVA 10% per un totale di €.

21.386,00 emessa a saldo dello Stato Finale dei Lavori

DETERMINA

1. di approvare lo stato finale dei lavori in oggetto;
2. di approvare il Q.E. derivante dallo Stato Finale dell'intervento per un ammontare complessivo di € 58.498,43 comprensivo dei lavori aggiuntivi imprevisti così suddiviso:

		Lavori di Progetto	Lavori imprevisti	Totale
1	Lavori al netto del ribasso	€ 39.882,86	7.858,96	47.741,82
3	Oneri sicurezza (già compresi)	€ 1.658,14	541,10	2.199,24
SOMMANO I LAVORI AL NETTO		€ 39.882,86	7.858,96	47.741,82
SOMME IN AMMINISTRAZIONE:				
b)	I.V.A. per lavori	€ 3.988,29	785,89	4.774,18
c)	Spese Generali	€ 5.982,43		5.982,43
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		€ 9.970,72	785,89	10.756,61
TOTALE INTERVENTO		€ 49.853,58	8.644,85	58.498,43

3. di impegnare sui fondi di cui alla D.G.R. n° 942 del 30/12/2016 punto 3, con cui la Regione Abruzzo ha autorizzato l'ATER di Teramo all'utilizzo dei fondi speciali CER presenti presso la Banca D'Italia entro il limite delle economie riprogrammabili pari a €. 432.178,09, la somma eccedente pari a €. 8.644,85;
4. di approvare il Certificato di regolare esecuzione dei lavori di che trattasi;
5. di approvare la liquidazione della rata di saldo lavori pari a € 19.441,82 oltre l'IVA 10% per un totale di €. 21.386,00 all'impresa BLU APPALTI srl Montorio al Vomano;
6. di liquidare la somma di € 21.386,00 (importo lavori € 19.441,82 ed € 1.944,18 per IVA al 10%) a favore dell'Impresa BLU APPALTI srl di Montorio al Vomano con prelievo dai fondi di cui alla D.G.R. n° 942 del 30/12/2016 come da stati riassuntivi così suddivisi:
DGR 942 punto 1 € 12.741,15
DGR 942 punto 3 € 8.644,85
€ 21.386,00
7. di autorizzare il settore Economico e Finanziario al pagamento di € 19.441,82 a favore della ditta Impresa Edile BLU APPALTI srl di Montorio al Vomano con mandato presso la Banca Popolare di Bari agenzia di Teramo cod IBAN: IT77 Q054 2415 3000 0004 1000 108, conto dedicato alla gestione dei flussi finanziari;
8. autorizzare il Settore Economico Finanziario al pagamento della quota relativa all'IVA pari a €. 1.944,18 direttamente all'Erario in quanto operazione soggetta alla scissione dei pagamenti ex art. 17-ter, comma 1bis, DPR 663/72

VISTO: AI FINI DELLA REGISTRAZIONE DELLA SPESA
IL DIRIGENTE IL SETTORE ECONOMICO-FINANZIARIO
Dott.ssa Maria Cianci

IL DIRETTORE
dott.ssa Maria Cianci

IL DIRIGENTE SETTORE
TECNICO- GESTIONE PATRIMONIALE
Dr. Raffaele Foschini



PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo

DAL 20 FEB. 2020 AL 05 MAR. 2020

TERAMO, LI' 20 FEB. 2020

L'ISTRUTTORE



			DATA	FIRMA
ORIGINALE:	AGLI ATTI			
COPIA:	DIRETTORE			
COPIA:	UFFICIO AMMINISTRATIVO - CONTABILE			
COPIA:	UFFICIO TECNICO - GEST. PATRIMONIALE			