



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
TERAMO**

00001

03 GEN. 2020

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N° DEL

OGGETTO: MOBILITÀ VERSO ALLOGGIO A CANONE SOVVENZIONATO DI NUCLEO FAMILIARE ASSEGNATARIO DI ALLOGGIO DI EDILIZIA CONVENZIONATA AI SENSI DELL'ART. 4 L.R. N. 27/2013.

IL DIRETTORE

- **RICHIAMATA** la L.R. n. 27/2013 che, all'Art. 4, prevede la possibilità per gli assegnatari di appartamenti di edilizia convenzionata ex L. 431/1998 che, in possesso di uno dei requisiti previsti dal comma 3, facciano richiesta finalizzata a transitare verso alloggio a canone sovvenzionato;
- **RICHIAMATO** il "*Regolamento per l'applicazione dell'Art. 4 L.R. n. 27/2013 recante norme sulla decadenza dall'assegnazione di alloggio a canone agevolato*" approvato con Provvedimento dell'Amministratore Unico ATER n. 13 del 30/03/2015 e sottoposto, con esito positivo, a controllo di legittimità della Giunta Regionale ai sensi della L.R. n. 44/99 art. 24 punto 2 lett. b) giusta D.G.R. n. 430 del 09/06/2015;
- **PRESO ATTO** della richiesta di mobilità da alloggio a canone concordato ad alloggio a canone sociale inoltrata all'Ente dall'assegnataria Pos. 6774 Ed. 651 Sc. A Int. 05 Via delle Gardenie n. 23 Pineto (TE) in data 05/11/2019 prot. ATER n. 6417;
- **DATO ATTO** che alla data del presente Provvedimento, l'assegnataria Pos. 6774 Ed. 651 Sc. A Int. 05 non ha alcuna pendenza né a titolo di canoni di locazione né per quote di autogestione;
- **RITENUTI**, pertanto, sussistenti i requisiti prescritti dalla L.R. n. 27/2013 nonché i parametri oggettivi di cui alla L.R. n. 96/96 ai fini della mobilità verso l'edilizia sovvenzionata;
- **CONSIDERATA** la disponibilità, allo stato attuale, di alloggio di ERP in Pineto alla Via Svizzera n. 7 (Ed. 553 Sc. Z Int. 06);

DETERMINA

- **RITENERE** tutto quanto esposto in narrativa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- **AUTORIZZARE** la mobilità da alloggio di edilizia agevolata ad alloggio di edilizia sovvenzionata, ai sensi e per gli effetti della L.R. n. 27/2013 Art. 4 e della normativa tutta in narrativa richiamata in favore della Sig.ra Pos. 6774 Ed. 651 Sc. A Int. 05 e del suo nucleo familiare;

➤ **TRASMETTERE** il presente Provvedimento al Comune di Pineto ai sensi dell'Art. 3 del Regolamento interno per l'applicazione dell'Art. 4 L.R. n. 27/2013 per gli adempimenti inerenti e consequenziali prodromici alla stipula del contratto di locazione da parte di questa ATER.

IL DIRETTORE F.F.
Dott. Raffaele Foschini



<u>PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE</u>	
La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo	
DAL	03 GEN. 2020 AL 17 GEN. 2020
TERAMO, LI'	03 GEN. 2020
L'ISTRUTTORE	

		DATA	FIRMA
ORIGINALE:	AGLI ATTI		
COPIA:	DIREZIONE		
COPIA:	SETTORE AMM.-CONTABILE		
COPIA:	SETTORE TECNICO-GESTIONALE		
COPIA:	ALBO		