



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE –TERAMO**  
ATER, via Roma 49 – 64100 Teramo (TE) Tel.0861.43931 Fax 0861 211973 e mail info@aterteramo.it

**DETERMINA DEL DIRETTORE N. 00405 DEL 08 OTT. 2019**

**OGGETTO:IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA ANNO 2012- AVVISO DI ACCERTAMENTO ABACO S.P.A. CONCESSIONARIO COMUNE DI SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA PER IMU ANNO 2012 N.4 DEL 27/12/2017 PERVENUTO IL 03/01/2018. LIQUIDAZIONE COMPETENZE DOTT. DI TOMMASO GIULIO**

#### **IL DIRETTORE**

- **Premesso** che il Comune di Sant'Egidio in data 03/01/2018 ha notificato all'ATER l'avviso n.4 del 27/12/2017, relativo all'accertamento IMU dell'anno 2012 per insufficiente versamento dell'imposta a suo tempo dovuta in conseguenza di una differente interpretazione dell'art.13 comma 10 del D.L. 6/12/2011 n.201 (norma coordinata), convertito con legge 22 dicembre 2011 numero 214 ;
- **Considerato** che il Comune di Sant'Egidio non ha applicato, per l'imposta in oggetto, la detrazione di € 200,00 prevista per gli alloggi regolarmente assegnati ed ha interpretato le disposizioni normative nel senso che la riserva della quota di imposta a favore dello Stato doveva essere versata al Comune stesso;
- **Vista** la circolare n.3/DF del 18 maggio 2012, emanata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze al fine di chiarire le norme di applicazione dell'IMU, ribadisce la non debenza della quota riservata allo Stato per gli immobili delle cooperative edilizie a proprietà indivisa adibiti ad abitazione principale dai soci assegnatari e degli alloggi regolarmente assegnati dagli IACP e altri istituti comunque denominati;
- **Rilevato** che l'Associazione Federcasa, con circolare n.111 del 19/9/2012, confortata dal chiarimento del M.E.F. alla Regione Lombardia sopra citato, ha definito come illegittima l'interpretazione adottata da molti Comuni, in sede di approvazione delle delibere di definizione delle aliquote IMU, secondo cui la rinuncia dello Stato alla sua quota dello 0,38% sia a favore dell'Ente locale;
- **Visto** che questa ATER si è attenuta alle indicazioni della Federcasa, non versando quindi la quota di IMU dovuta allo Stato;
- **Visto** che il Comune, in data 13/02/2018, non ha accolto la richiesta di annullamento dell'avviso di accertamento avanzata dall'ATER;
- **Considerato** che l'ATER ha ritenuto necessario promuovere l'instaurazione del giudizio avverso il più volte summenzionato avviso di accertamento IMU per l'anno 2012
- **Preso atto** del Provvedimento dell'Amministratore Unico n.93 del 23/3/2017 che ha attivato l'instaurazione di iniziative tese al contenimento dei costi tra le ATER Abruzzesi al



## AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE –TERAMO

ATER, via Roma 49 – 64100 Teramo (TE) Tel.0861.43931 Fax 0861 211973 e mail info@aterteramo.it

fine di promuovere l'interscambio di informazioni e pratiche operative;

- **Viste** le precedenti collaborazioni con il Dott. Giulio Di Tommaso, dirigente del Servizio Finanziario dell'ATER di L'Aquila, ed iscritto nella Sezione A Commercialisti dell'Albo dei Dottori Commercialisti ed Esperti contabili di L'Aquila;
- **Visto** che lo stesso, si rese disponibile a rappresentare l'ATER di Teramo contro il Comune di Sant'Egidio alla Vibrata;
- **Visto** che in data 16/02/2018 è stata richiesta al Direttore dell'ATER di L'Aquila l'autorizzazione all'affidamento dell'incarico al Dott. Giulio Di Tommaso, successivamente concessa con nota del 19/02/2018 ;
- **Vista** la determina del direttore n°81 del 20/02/2018 con la quale è stata promossa l'istaurazione di un giudizio avverso l'avviso di accertamento IMU anno 2012 n.4 del 27/12/2017, inoltrato dalla ditta Abaco S.p.A., concessionaria per il Comune di Sant'Egidio alla Vibrata, e con la quale si incaricava il dott. Giulio Di Tommaso a rappresentare l'ATER di Teramo nel giudizio contro il comune di Sant'Egidio alla Vibrata;
- **Vista** la conclusione del procedimento con pronuncia della sentenza N°95/2019 in data 17/01/2019, pervenuta a questo Ente in data 27/03/2019 con protocollo ATER N°2270, che ha rigettato per motivazioni meglio espresse nella relazione del dott. Giulio Di Tommaso pervenuta in allegato alla sentenza, il ricorso avverso l'accertamento IMU in oggetto;

### DETERMINA

- Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:
- Di liquidare al Dott. Giulio Di Tommaso la somma di € 500,00 al netto della ritenuta d'acconto del 20%, pari ad € 100,00, oltre le spese di viaggio pari ad €201,94, come desumibili dalla nota spese presentata dal dott. Giulio Di Tommaso ed allegata alla determina, accreditando l'importo netto di € 601,94 sul C/C riportante codice IBAN: IT3900874740800000000005235
- Di imputare la spesa di € 701,94 al bilancio 2019 nella voce "Prestazioni professionali".

Visto ai fini dell'impegno di spesa  
(Dott.ssa Maria Cianci)



IL DIRETTORE  
(Dott.ssa Maria Cianci)





**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE - TERAMO**

ATER, via Roma 49 - 64100 Teramo (TE) Tel. 0861.43931 Fax 0861 211973 e-mail [info@aterteramo.it](mailto:info@aterteramo.it)

		DATA	FIRMA
ORIGINALE:	AGLI ATTI		
COPIA	SETTORE AMMINISTRATIVO/CONTABILE		
COPIA:	SETTORE TECNICO/GESTIONALE		
COPIA	DIREZIONE		

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE	
La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo:	
DAL	08 OTT. 2019 AL 22 OTT. 2019
TERAMO, LI'	08 OTT. 2019
L'ISTRUTTORE	



