



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE TERAMO
ATER, Via Roma 49 - 64100 Teramo (TE) Tel. 086143931 Fax 0861211973 e-mail info@aterteramo.it

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 29 del 10/07/2019	OGGETTO: PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE. PROVVEDIMENTI
----------------------------	--

ORIGINALE

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno **dieci** del mese di **luglio** alle ore **12:00** si è riunito, previa convocazione, il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Territoriale della Provincia di Teramo, presso la propria sede di via Roma, 49.

Dei Signori Commissari e sub Commissari assegnati a questa ATER e in carica:

Dott. Nicola Salini	P
Geom. Sig. Marcello Di Emidio	P

ne risultano presenti n. due ed assenti n. zero.

Assume la presidenza del Consiglio di Amministrazione dell'Ente il Dott. Nicola Salini in qualità di Commissario dell'A.T.E.R..

Assume le funzioni di Segretario del Consiglio di Amministrazione dell'Ente (art. 17 punto 9 L.R. 44 del 21 luglio 1999) il Direttore f.f. dell'A.T.E.R., Dott. Raffaele Foschini che provvede alla redazione del presente verbale ai sensi dell'art. 20 lettera a) della L.R. 44 del 21 luglio 1999.

Il Presidente, accertata la regolarità della convocazione e delle presenze e quindi la validità della seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento indicato nell'oggetto.

Con l'assistenza della Dott. Raffaele Foschini Direttore f.f. dell'A.T.E.R. di Teramo.

IL SEGRETARIO DEL C.d.A.
(Dott. Raffaele Foschini)

IL PRESIDENTE C.d.A.
(Dott. Nicola Salini)

IL CONSIGLIO

- **VISTA** la "Proposta Deliberazione C.d.A." ad oggetto: "PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE. PROVVEDIMENTI", predisposta dal Dirigente Settore Tecnico Gestione Patrimoniale e f.f. Direttore dell'Ente Dott. Raffaele Foschini, così come trasmessa con nota prot. 04342 del 09 luglio 2019 e recante in calce alla stessa l'attestazione del Direttore f.f. in merito alla congruità, coerenza ed attendibilità delle voci di bilancio, allegata al presente Atto senza costituirne parte integrante e sostanziale, e qui di seguito integralmente trascritta:



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE TERAMO

"PROPOSTA DELIBERAZIONE DEL C.d.A.

OGGETTO: PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE: PROVVEDIMENTI.

IL DIRETTORE

- **PREMESSO** che con deliberazione del CDA n.06 del 19/02/2019, è stato approvato il Programma delle Opere pubbliche per il triennio 2019/2020/2021 ed Elenco annuale 2019, unitamente agli elaborati "A" (Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2019/2021) e "B" (Elenco annuale delle Opere Pubbliche anno 2019 sui finanziamenti acquisiti);
- **RILEVATO** che nella programmazione suddetta sono stati previsti, tra l'altro, interventi di manutenzione straordinaria sugli edifici ERP, finanziati con le economie dei fondi CER, il cui impiego è stato autorizzato con D.G.R. n.393 del 14/07/2017 e con atto di concessione successivamente formalizzato tra le parti (Regione Abruzzo e ATER), sono stati previsti i termini, le condizioni, le modalità, gli obblighi ecc., circa la destinazione delle suddette economie ammontanti ad € 1.120.620,35 le quali, così come previsto, dall'art.1 della concessione possono essere utilizzate per "... il completamento delle precedenti programmazioni e interventi di manutenzione straordinaria e di miglioramento sismico del patrimonio ERP";
- **CONSIDERATO** che una parte dei lavori previsti nella programmazione triennale sopra citata, per un importo ammontante ad € 446.420,35, deve essere specificatamente individuata e che sulla base delle necessità ed urgenze ravvisate dall'Ufficio Tecnico la puntuale programmazione delle risorse che si propone per l'approvazione è definita nel quadro allegato alla presente proposta, sostitutivo di quello contenuto nel precedente atto di pianificazione delle OO.PP.;
- **RITENUTA** la propria competenza in merito;

PROPONE al C.d.A.

per le motivazioni espresse in narrativa e che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo, come parte integrante e sostanziale, e per l'effetto:

- **APPROVARE** la programmazione dei lavori e degli interventi da realizzarsi con i fondi CER per un importo pari ad € 446.420,35 come da quadro riepilogativo che si allega alla presente proposta per farne parte integrante e sostanziale, sostitutivo di quello contenuto nel precedente atto di pianificazione delle OO.PP., di cui alla deliberazione del C.d.A. n. 06 del 19/02/2019;

IL SEGRETARIO DEL C.d.A.
(Dott. Raffaele Foschini)

IL PRESIDENTE C.d.A.
(Dott. Nicola Salini)

- **AUTORIZZARE** gli Uffici per il compimento degli atti successivi e consequenziali il presente deliberato;
- **LA PUBBLICAZIONE** del presente Atto nel sito istituzionale aziendale nel rispetto della normativa in materia di trasparenza amministrativa di cui al D.LGS 33/2013.

Sede, 09 luglio 2019

**IL DIRIGENTE SETTORE TECNICO GESTIONE
PATRIMONIALE
Dott. Raffaele Foschini**

**IL DIRETTORE ATER
Dott.ssa Maria Cianci”**

- **DATO ATTO** della legittimità e della regolarità amministrativa del presente atto attestate con le firme in calce al medesimo;
- **RITENUTA** la propria competenza a deliberare in merito;
- **VISTO** lo Statuto dell’Azienda;
- **VISTI** i pareri espressi dal Dirigente il Settore Tecnico Gestione Patrimoniale Dott. Raffaele Foschini, come da scheda allegata;
- **VISTO** il parere di legittimità del Direttore f.f., come da scheda allegata;
- **RAVVISATA** l’urgenza e l’indifferibilità del presente atto;

Dichiarazione di voto:

Commissario Dott. Nicola Salini:	favorevole
Sub Commissario Geom. Sig. Marcello Di Emidio:	favorevole

Con votazione espressa nella forme di legge, che ha avuto il seguente risultato:

presenti n. due	votanti n. due	Favorevoli n. due	Contrari n. zero	Astenuti n. zero
------------------------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	-------------------------

Esito proclamato dal Presidente;

Uditi gli interventi;

RITIENE

• **ACCOGLIBILE**

la “Proposta Deliberazione C.d.A.” ad oggetto: “PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE. PROVVEDIMENTI” predisposta dal Dirigente Settore Tecnico Gestione Patrimoniale e f.f. Direttore dell’Ente Dott. Raffaele Foschini, così come trasmessa con nota prot. 04342 del 09 luglio 2019 e recante in calce alla stessa l’attestazione del Direttore f.f. in merito alla congruità, coerenza ed attendibilità delle voci di bilancio, allegata al presente Atto senza costituirne parte integrante e sostanziale.

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa e che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo, come parte integrante e sostanziale, e per l’effetto:

• **APPROVARE**

la programmazione dei lavori e degli interventi da realizzarsi con i fondi CER per un importo pari ad € 446.420,35 come da quadro riepilogativo allegato al presente Atto per farne parte integrante e sostanziale, sostitutivo di quello contenuto nel precedente atto di pianificazione delle OO.PP., di cui alla deliberazione del C.d.A. n. 06 del 19/02/2019;

IL SEGRETARIO DEL C.d.A. (Dott. Raffaele Foschini)	IL PRESIDENTE C.d.A. (Dott. Nicola Salini)
---	---

• **DARE MANDATO**

al Direttore di compiere ogni adempimento inerente e consequenziale al presente Atto;

DISPONE

• **LA PUBBLICAZIONE**

del presente Atto nel sito istituzionale aziendale nel rispetto della normativa in materia di trasparenza amministrativa di cui al D.Lgs. 33/2013;

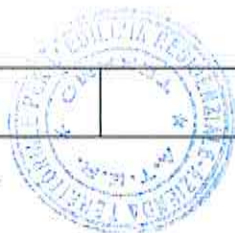
DICHIARA

• Il Presente Atto, che si compone di n. quattro facciate, immediatamente eseguibile;

AUTORIZZA

• Gli uffici al compimento di tutti gli atti inerenti e consequenziali al presente Atto.


IL SEGRETARIO C.d.A.
(Dott. Raffaele Foschini)




IL PRESIDENTE C.d.A.
(Dott. Nicola Salini)


IL SEGRETARIO DEL C.d.A.
(Dott. Raffaele Foschini)




IL PRESIDENTE C.d.A.
(Dott. Nicola Salini)

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE TERAMO
ATER, Via Roma 49 - 64100 Teramo (TE) Tel. 086143931 Fax 0861211973 e-mail info@aterteramo.it

**ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
N° 29 DEL 10 LUGLIO 2019**

OGGETTO:	PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE. PROVVEDIMENTI.
-----------------	--

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità CONTABILE

Teramo, 10/07/2019


Il F.F. Responsabile
Settore Amministrativo/Contabile
(Dott. Raffaele Foschini)



ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità TECNICA

Teramo, 10/07/2019

Il Responsabile
Settore Tecnico Gestione Patrimoniale
(Dott. Raffaele Foschini)



ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla LEGITTIMITA'

Teramo, 10/07/2019

Il Direttore F.F.
(Dott. Raffaele Foschini)





3) INTERVENTI ERP /MANUTENZIONE STRAORDINARIA

LEGGE	LOCALIZZ.	FINANZIAMENTO	ANNO 2019						ANNO 2020						ANNO 2021							
			CORRISP. DI APPALTO		SPESE GEN.		CORRISP. DI APPALTO		SPESE GEN.		CORRISP. DI APPALTO		SPESE GEN.		CORRISP. DI APPALTO		SPESE GEN.					
			IMPORTO	IVA	AII.	IVA	IMPORTO	IVA	AII.	IVA	IMPORTO	IVA	AII.	IVA	IMPORTO	IVA	AII.	IVA	IMPORTO	IVA	AII.	IVA
	BISENTI V. de Carolis ED. 451	€ 162.500,00	€ 13.000,00		€ 19.500,00																	
	ATRI Via Pretara ed. 48	€ 137.500,00	€ 11.000,00		€ 16.500,00																	
	Mosciano	€ 170.000,00	€ 8.000,00		€ 12.000,00			€ 56.000,00	€ 5.600,00													€ 8.400,00
	Comuni Vari Provincia Infissi	€ 125.000,00	€ 10.000,00		€ 15.000,00																	
	Manutenzione straordinaria Giulianova	€ 200.000,00	€ 16.000,00		€ 24.000,00																	
	Ed. 442 Collaterrato Teramo	€ 140.000,00	€ 11.200,00		€ 16.800,00																	
	PENNA SANT'ANDREA	€ 30.000,00	€ 2.400,00		€ 3.600,00																	
	Completamento Intervento PAR FASS	€ 76.420,35	€ 6.113,63		€ 9.170,44																	
		€ 1.041.420,35	€ 77.713,63		€ 116.570,44			€ 56.000,00	€ 5.600,00													€ 8.400,00

EX FONDI CER DGR 323 del 21/1/2017

IL DIRIGENTE TECNICO
 GESTIONE PATRIMONIALE
 (Dott. Raffaele Foschini)




IL DIRIGENTE UFFICIO TECNICO-GESTIONE PATRIMONIALE
 DOTT. RAFFAELE FOSCHINI

