



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE TERAMO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N° **00406** DEL **01 OTT. 2018**

Oggetto: CONDOMINIO FABBRICATO "IL GIARDINO" IN TERAMO VIA GIOVANNI XXIII 79/81 (EDIFICIO 503) – CONFERIMENTO INCARICO LEGALE PER IMPUGNATIVA DELIBERA CONDOMINIALE DEL 18/02/2017 – LIQUIDAZIONE COMPENSI PROFESSIONALI AL LEGALE INCARICATO AVV. MASSIMO AMBROSI DI CAMPLI.-

IL DIRETTORE

- Richiamata la determina del Direttore n 00207 del 17 maggio 2017, con la quale è stato conferito incarico all'avv. Massimo Ambrosi del foro di Teramo, con studio in Campli (TE) via Paolini n. 2 loc. S. Onofrio, per l'impugnativa della delibera condominiale in data 18/02/2017 del Condominio "Il Giardino", via Giovanni XXIII 79/81 Teramo (edificio 503);
- preso atto dell'esito positivo della controversia (Sentenza n. 279/2018 pubbl. il 03/04/18 R.G. 1766/2017) conclusa con il reintegro dell'amministratore condominiale precedente, dott. Lanfranco Melozzi, al posto di Michini Manuela nominata dall'assemblea del 18/02/17 in violazione dell'art. 1136 del C. Civile;
- vista la fattura n. 33/2018 emessa dall'avv. Massimo Ambrosi il 02/07/2018 con applicazione dello "Split payment" ai sensi dell'art. 17-ter del DPR n. 633/72 per € 1.639,36 al lordo della ritenuta d'acconto, pervenuta al protocollo dell'A.T.E.R. al n. 0005239 del 19/07/2018;

DETERMINA

Per le motivazioni in narrativa espresse, che qui s'intendono integralmente trascritte e confermate.

- liquidare all'avv. Massimo Ambrosi del Foro di Teramo, con studio in Campli (TE) via Paolini n. 2 loc. S. Onofrio p.iva 01750550673 cf MBRMSM81H30L103 l'importo di € 1.639,36 al lordo della R.A. di cui alla fattura n. 33/2018 emessa dal professionista il 02/07/18 con applicazione dello "Split payment" ai sensi dell'art. 17-ter del DPR n. 633/72, pervenuta al protocollo A.T.E.R. al n. 5239 del 19/07/18 per la prestazione professionale resa, già accantonata alla voce di bilancio 2017 "Procedimenti legali";
- autorizzare il Settore Economico e Finanziario al pagamento a favore dell'avv. Massimo Ambrosi di Campli (TE), con accredito sul conto corrente dedicato della BPB filiale di Sant'Onofrio avente codice IBAN n. IT78 H054 2476781 000 0000 50772;
- autorizzare il Settore Economico Finanziario al versamento dell'IVA al 22% per € 360,65 direttamente all'Erario in quanto operazione soggetta a scissione dei pagamenti ai sensi art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 e s.m.i.-

IL DIRIGENTE PROPONENTE
SETTORE TECNICO GESTIONE PATRIMONIALE
(dott. Raffaele Foschini)



IL DIRETTORE
(dott.ssa Maria Cianci)

			DATA	FIRMA
ORIGINALE:	AGLI ATTI			
COPIA:	ALBO			
COPIA:	SETTORE AMMINISTRATIVO/CONTABILE			
COPIA:	SETTORE TECNICO GESTIONE PATRIMONIALE			

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo

DAL **01 OTT. 2018** AL **25 OTT. 2018** TERAMO, LI' **01 OTT. 2018**

L'ISTRUTTORE