Ateramo
Azienda Territoriale Edilizia Residenziale

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE TERAMO
ATER, Via Roma 49 - 64100 Teramo (TE) Tel. 086143931 Fax 0861211973 e-mail info@aterteramo.it

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N° 328 DEL 31.07.2018

OGGETTO: CONDOMINIO FABBRICATO DENOMINATO "**PER MOSCIANO**" di Via per Mosciano, 13 Edificio n.162 DEL COMUNE DI GIULIANOVA (TE).
Mancata corresponsione delle quote condominiali dovute da parte dell'assegnatario ATER Int.02/Z Pos.6956. Pagamento in via sostitutiva delle quore condominiali pregresse.

IL DIRETTORE

- **PRESO ATTO** della morosità maturata, a titolo di quote condominiali dalla Sig. F.C., occupante dell'alloggio di ERP in Giulianova (Ed.162 Int.02/Z) per un importo di € 444,57;
- **PREMESSO** che il fabbricato in oggetto è retto da amministrazione condominiale dallo Studio GES.IMM. di Tina Di Bonaventura con sede legale in Via del Popolo, 4 – 64021 Giulianova (TE);
- **PREMESSO**, altresì, che l'Ente è proprietario di n.**02** alloggi su un totale di n.**08** per complessivi **millesimi di proprietà 234,03** alla data del **27/07/2018**;
- **PRESO ATTO** del Ricorso per ingiunzione di pagamento, notificato all'Ente in data 06/07/2018 per complessivi € 792,08, di cui € 444,57 per sorte capitale, € 342,51 per spese legali ed € 5,00 per spese di notifica del Ricorso per ingiunzione di pagamento;
- **RITENUTO** indifferibile ed urgente procedere alla liquidazione di € 792,08;
- **DATO ATTO** della regolarità amministrativa del peresente provvedimento attestante con le firme incalce al medesimo;

DETERMINA

Per le motivazioni in narrativa espresse, che qui s'intendono integralmente confermate.

- **AUTORIZZARE E LIQUIDARE** in favore dell'amministratore del Condominio "PER MOSCIANO" di Via per Mosciano, 13 Edificio n.162 del Comune di Giulianova (TE), "Studio GES.IMM. di Tina Di Bonaventura con sede legale in Giulianova (TE) alla Via del Popolo, 4", la somma di **€ 792,08** per le causuali in narrativa meglio esplicitate; **mediante accredito sul seguente C/C Postale:**

IBAN: IT 85 Q 07601 15300 000088068259;
Banco Posta Spa;
Beneficiario Condominio "PER MOSCIANO" di Via per Mosciano, 13 – 64021 Giulianova.

- **IMPUTARE** la spesa di € 444,57 alla voce "*Quote amministrazione alloggi in condominio*" del Bilancio 2018;
- **IMPUTARE** la spesa di € 347,51 alla voce "*Procedimenti legali*" del Bilancio 2018;
- **COMUNICARE** all'ufficio contenzioso, mediante la consegna della presente determinazione, l'avvenuto pagamento in via sostitutiva per i propri successivi adempimenti del caso;
- **STABILIRE** che il presente provvedimento venga trasmesso al Settore Amministrativo Contabile per gli adempimenti inerenti e conseguenziali;
- **DISPORRE** la pubblicazione del presente atto all'albo Aziendale per n. 15gg. giorni interi naturali e consecutivi.
- **DICHIARARE** il presente atto immediatamente esecutivo.

Visto ai fini della registrazione della spesa:
IL DIRIGENTE IL SERVIZIO AMMINISTRATIVO/CONTABILE
(Dott. ssa Maria Cianci)

IL DIRIGENTE PROPONENTE
SETTORE TECNICO/GESTIONE PATRIMONIALE
(Dott. Raffaele Foschini)

IL DIRETTORE
(Dott.ssa Maria Cianci)

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE - A.T.E.R. TERAMO

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo.

DAL 31.07.2018 AL 14.08.2018

TERAMO LI. 31.07.2018

L'ISTRUTTORE

			DATA	FIRMA
ORIGINALE:	**AGLI ATTI**			
COPIA:	DIREZIONE			
COPIA:	SETTORE AMM.VO/CONTABILE			
COPIA:	SETTORE TECNICO GEST. PATRIM.			