



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE TERAMO

DETERMINA DEL DIRETTORE N° 00248 DEL 05 GIU. 2018

**LAVORI DI MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO E.R.P. NELLA PROVINCIA DI TERAMO ANNO 2018-
APPROVAZIONE Q.E. e INDIZIONE GARA – ZONA 2^**

CIG: 7494699544

IL DIRETTORE

PREMESSO:

- che l'organizzazione della manutenzione degli edifici ERP della provincia di Teramo è suddivisa in n° 2 zone di intervento così distinti:
Zona 1 – Comune di Teramo;
Zona 2 – Restanti comuni della provincia
- che occorre provvedere all'affidamento dei lavori di manutenzione per l'anno 2018 mediante apposita gara d'appalto;
- che con Disposizione del Dirigente n° 22 del 07/05/2018 sono stati nominati i RUP degli interventi di cui sopra e assegnati i relativi budget di spesa nel seguente modo:

Zona	RUP	budget
1) Comune di Teramo	Ing. Massimo Marcozzi	€. 70.000,00
2) Provincia di Teramo	Geom. Gianfranco Di Giuseppe	€. 90.000,00

- che il geom. Gianfranco Di Giuseppe dell'Ufficio Tecnico, incaricato della Zona 2 –Comuni della Provincia escluso il Capoluogo, ha provveduto a redigere un progetto dell'importo complessivo di €. 100.800,00 costituito da Capitolato Speciale d'Appalto, Elenco Prezzi Unitari, con il seguente quadro economico:

A) LAVORI A BASE D'ASTA	€. 90.000,00
B) ONERI PER LA SICUREZZA (compresi)	€. 3.000,00
	€. 90.000,00
C) SOMME IN AMMINISTRAZIONE	
C1) IVA 10% su lavori e in economia	€. 9.000,00
C2) Incentivi ex D.lgs 163/06	€. 1.800,00
TOTALE SOMME IN AMM.NE	€. 10.800,00
TOTALE (A+B+C)	€. 100.800,00

DETERMINA

1. di approvare il progetto di manutenzione degli edifici ERP - ZONA 2 per l'anno 2018 con il seguente Q.E.

B) LAVORI A BASE D'ASTA		€. 90.000,00
B) ONERI PER LA SICUREZZA (compresi)		€. 3.000,00
		€. 90.000,00
C) SOMME IN AMMINISTRAZIONE		
C1) IVA 10% su lavori e in economia	€. 9.000,00	
C2) Incentivi ex D.lgs 163/06	€. 1.800,00	
TOTALE SOMME IN AMM.NE		€. 10.800,00
TOTALE (A+B+C)		€. 100.800,00

2. imputare la spesa complessiva di €. 90.000,00 (lavori base d'asta) sul bilancio 2018 alla voce "spese di appalto di manutenzione ordinaria" approvato con Provvedimento dell'Amministratore Unico n° 06 del 16/04/2018.
3. stabilire sin d'ora che gli importi di gara saranno anche quelli contrattuali, dovendosi impegnare in lavori, senza ulteriori formalità, le eventuali economie di gara, il cui ribasso sarà applicato ai soli prezzi unitari ai fini contabili;
4. di indire, per la scelta del contraente, una gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2/b del D.Lgs. 50/2016 tra almeno 10 ditte ritenute di fiducia dell'Amministrazione individuate dal RUP tramite l'apposito Albo, con il criterio di aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. a) e con l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 2.

DICHIARA

Il presente Atto immediatamente esecutivo.

Visto ai fini della registrazione della spesa

**IL DIRIGENTE IL SERVIZIO
AMMINISTRATIVO CONTABILE**
dott.ssa Maria Cianci

IL DIRETTORE
dott.ssa Maria Cianci



**IL DIRIGENTE IL SERVIZIO
TECNICO GESTIONE PATRIMONIALE**
dott. Raffaele Foschini

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente Determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione Amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-line dell'ATER

DAL 05 GIU. 2018 AL 19 GIU. 2018
TERAMO, li 05 GIU. 2018

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

			DATA	FIRMA
ORIGINALE:	AGLI ATTI	<input type="checkbox"/>		
COPIA:	UFFICIO AMMINISTRATIVO-CONTABILE	<input type="checkbox"/>		
COPIA:	UFFICIO TECNICO GESTIONE PATRIMONIALE	<input type="checkbox"/>		
COPIA:	DIREZIONE	<input type="checkbox"/>		