



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
TERAMO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N° **024** DEL **04 GIU. 2018**

**Oggetto: Lavori di manutenzione del patrimonio ERP della provincia di TERAMO
anno 2018. Approvazione Q.E. e indizione gara
CIG: 74914571E3**

IL DIRETTORE

PREMESSO

- che l'organizzazione della manutenzione degli edifici ERP della provincia di Teramo è suddivisa in n° 2 zone di intervento così distinte:
Zona 1 – Comune di Teramo;
Zona 2 – Restanti comuni della provincia
- che occorre provvedere all'affidamento dei lavori di manutenzione per l'anno 2018 mediante apposita gara d'appalto;
- che con Disposizione del Dirigente n° 22 del 07/05/2018 sono stati nominati i RUP degli interventi di cui sopra e assegnati i relativi budget di spesa nel seguente modo:

Zona	RUP	budget
1) Comune di Teramo	Ing. Massimo Marcozzi	€. 70.000,00
2) Provincia di Teramo	Geom. Gianfranco Di Giuseppe	€. 90.000,00

- che l'ing. Marcozzi dell'Ufficio Tecnico, incaricato della Zona 1 – Comune di Teramo, ha provveduto a redigere un progetto dell'importo complessivo di €. 78.400,00, costituito da Capitolato Speciale d'Appalto, Elenco Prezzi Unitari, con il seguente quadro economico:

A) LAVORI A BASE D'ASTA		€. 70.000,00
B) ONERI PER LA SICUREZZA (compresi)		€. 3.000,00
		€. 70.000,00
C) SOMME IN AMMINISTRAZIONE		
C1) IVA 10% su lavori e in economia	€. 7.000,00	
C2) Incentivi progettazione 2%	1.400,00	
	TOTALE SOMME IN AMM.NE	€. 8.400,00
	TOTALE (A+B+C)	€. 78.400,00

DETERMINA

1. Di approvare il progetto di manutenzione degli edifici ERP - ZONA 1 per l'anno 2017 con il seguente Q.E.

B) LAVORI A BASE D'ASTA		€. 70.000,00
B) ONERI PER LA SICUREZZA (compresi)		€. 3.000,00
		€. 70.000,00
C) SOMME IN AMMINISTRAZIONE		
C1) IVA 10% su lavori e in economia	€. 7.000,00	
TOTALE SOMME IN AMM.NE		€. 7.000,00
TOTALE (A+B+C)		€. 77.000,00

2. Imputare la spesa imponibile di €. 70.000,000 (lavori base d'asta) alla voce "spese di appalto di manutenzione ordinaria" del bilancio 2018 approvato con Provvedimento dell'Amministratore Unico n° 06 del 16/04/2018.
3. Fissare sin d'ora che gli importi di gara saranno anche quelli contrattuali, dovendosi impegnare in lavori, senza ulteriori formalità, le eventuali economie di gara, il cui ribasso sarà applicato ai soli prezzi unitari ai fini contabili;
4. di indire, per la scelta del contraente, una gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2/b del D.Lgs. 50/2016 tra almeno 10 ditte ritenute di fiducia dell'Amministrazione individuate dal RUP tramite l'apposito Albo con il criterio di aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4, lettera a) e con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 2 .

Visto: ai fini della registrazione della spesa
 IL DIRIGENTE
 SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
 (Dr.ssa Maria Cianci)

IL DIRIGENTE)
 SETTORE TECNICO GESTIONALE
 (Dr. Raffaele Foschini)

IL DIRETTORE
 (Dr.ssa Maria Cianci)



AFFISSO ALL'ALBO DELL'A.T.E.R.	
DAL 04 GIU. 2018	AL 18 GIU. 2018
TERAMO, LI' 04 GIU. 2018	
L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO	

	AGLI ATTI		DATA	FIRMA
ORIGINALE:	AGLI ATTI	<input type="checkbox"/>		
COPIA:	UFFICIO RAGIONERIA	<input type="checkbox"/>		
COPIA:	UFFICIO AMMINISTRATIVO	<input type="checkbox"/>		
COPIA:	UFFICIO TECNICO	<input type="checkbox"/>		