



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE TERAMO

DETERMINA DEL DIRETTORE N° 00146 DEL 05 APR. 2018

LAVORI DI MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO E.R.P. NELLA PROVINCIA DI TERAMO ANNO 2017 -
AFFIDAMENTO DI ULTERIORI LAVORI URGENTI -
CIG: 70274578F7

IL DIRETTORE

PREMESSO:

- che con Determina del Direttore n° 354 del 15/09/2017 la ditta TN & C. APPALTI di Tossicia (TE) è risultata aggiudicataria dei lavori di manutenzione edifici ERP per l'anno 2017 con un ribasso del 31,90% sui prezzi unitari posti a base d'asta;
- che con contratto di appalto rep. 5/2017 vol. I Fg. 3 stipulato in data 12/10/2017 i lavori sono stati affidati alla suddetta ditta per l'importo di €. 90.000,00 oltre IVA 10%;
- che a tutt'oggi sono stati impartiti n° 80 ordini di esecuzione e pertanto le somme autorizzate possono ritenersi esaurite;
- che sono in corso da parte dell'ufficio tecnico la predisposizione degli atti documentali necessari per l'approvazione della gara manutenzione per l'anno 2018, compatibilmente con altri adempimenti in corso;
- che continuano a pervenire numerose richieste di manutenzione alcune delle quali rivestono carattere di urgenza per le quali si rende necessario un intervento tempestivo;
- che con nota prot. n. 01593 del 08/03/2018 il RUP ha segnalato quanto sopra evidenziando l'indifferibilità e l'urgenza;
- che ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 è ammesso l'affidamento diretto per importi inferiori a €. 40.000,00;
- che la ditta TN & C. APPALTI di Tossicia (TE), nell'espletamento dell'appalto in essere, si è dimostrata sempre puntuale, collaborativa e disponibile in tutte le circostanze eseguendo i lavori a perfetta regola d'arte;
- che la stessa, sentita per le vie brevi, si è dichiarata immediatamente disponibile a proseguire l'esecuzione delle opere ed a offrire il medesimo ribasso del -31,90% dei lavori principali per gli ulteriori lavori;
- che è opportuno, al fine di garantire gli interventi manutentivi che rivestono carattere di urgenza, nelle more di approvazione ed espletamento della nuova gara di appalto, riaffidare alla ditta TN & C. APPALTI di Tossicia (TE) i lavori di che trattasi fino alla concorrenza di €. 30.000,00 oltre IVA 10% agli stessi prezzi patti e condizioni del contratto di appalto in essere;
- che è possibile imputare la spesa di €. 30.000,00 oltre IVA al 10% alla voce "spese di appalto di manutenzione ordinaria";

DETERMINA

- **di affidare** alla Ditta TN & C. APPALTI Srl di Tossicia (TE) l'esecuzione dei lavori relativi alla manutenzione di edifici di ERP, per l'importo di 30.000,00 già al netto del ribasso del -31,90 oltre l'IVA al 10% come per legge, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto di manutenzione già in essere con la Ditta stessa;
- **di dare atto** che la spesa verrà imputata alla voce "spese di appalto di manutenzione ordinaria";

DICHIARA

Il presente Atto immediatamente esecutivo.

Visto ai fini della registrazione della spesa

**IL DIRIGENTE IL SERVIZIO
AMMINISTRATIVO CONTABILE**
dott.ssa Maria Cianci

IL DIRETTORE
dott.ssa Maria Cianci



**IL DIRIGENTE IL SERVIZIO
TECNICO GESTIONE PATRIMONIALE**
dott. Raffaele Foschini

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente Determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione Amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-line dell'ATER

DAL 05 APR. 2018 AL 19 APR. 2018
TERAMO, li 05 APR. 2018

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

		DATA	FIRMA
ORIGINALE:	AGLI ATTI		
COPIA:	UFFICIO AMMINISTRATIVO-CONTABILE		
COPIA:	UFFICIO TECNICO GESTIONE PATRIMONIALE		
COPIA:	DIREZIONE		