



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
TERAMO**

DETERMINA DEL DIRETTORE

N° **00144** DEL **05 APR. 2018**

Oggetto: Lavori aggiuntivi di sostituzione generatori di calore 2018
CIG Z5122E5AE1
Impegno e affidamento lavori

IL DIRETTORE

PREMESSO:

- che con Determina del Direttore n° 449 del 04/12/2017 sono stati affidati alla ditta IdroTermo Impianti di Scalone Marco i lavori per la sostituzione dei generatori di calore per l'importo complessivo di €. 38.000,00;
- che con nota n° 1595 del 08/03/2018 il RUP ing. Massimo Marozzi ha comunicato l'esaurimento delle risorse impegnate con la D.D. n° 449 del 04/12/2017 nonché la richiesta di impegnare, nelle more dell'approvazione del bilancio e della successiva procedura di gara, una ulteriore somma per soddisfare le richieste in giacenza inevase per mancanza di fondi;
- che continuano a pervenire numerose richieste di sostituzione di caldaie corredate di tutta la documentazione necessaria accertante l'effettiva vetustà nonché l'impossibilità di reperire pezzi di ricambio per la riparazione o la non economicità della riparazione stessa rispetto alla sostituzione;
- ai sensi dell'art. 36 comma 2 a del Decreto Legislativo n 50 del 18.04.2016 è ammesso l'affidamento diretto per importi inferiori a €. 40.000,00 da parte del RUP;
- che la ditta IdroTermo Impianti di Scalone Marco, si è dimostrata celere e puntuale nell'esecuzione degli ordini di sostituzione trasmessi, anche venendo incontro alle esigenze degli assegnatari, eseguendo i lavori con cura e a perfetta regola d'arte;
- che al fine di garantire gli interventi più urgenti ed indifferibili per soddisfare le richieste degli assegnatari relative alla sostituzione di caldaie obsolete e non più riparabili, si ritiene opportuno riaffidare il lavoro di che trattasi alla ditta IdroTermo Impianti di Scalone Marco fino alla concorrenza dell'importo di € 25.000,00, oltre IVA come per legge;

DATO ATTO CHE:

- la ditta sopra citata ha già informalmente manifestato la propria disponibilità ad eseguire le prestazioni richieste confermando l'offerta prezzi giusto verbale del 28/11/2017 - quella economicamente più conveniente dopo l'indagine di mercato del 12/10/2016 - e che tali prezzi sono stati ritenuti dal RUP competitivi e convenienti per l'Ente;
- Possono affidarsi, per le motivazioni sopra citate, i lavori aggiuntivi di sostituzione di caldaie alla ditta IdroTermo Impianti di Scalone Marco la quale ha presentato il preventivo più conveniente per rapporto qualità/prezzo nell'indagine di mercato menzionata;

- La somma pari a €. 25.000,00 oltre IVA sarà prevista nel bilancio 2018 in corso di predisposizione alla voce "Spese sostituzione generatori di calore";

DETERMINA

- Autorizzare il RUP ad affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 a del Decreto Legislativo n 50 del 18.04.2016, i lavori aggiuntivi di sostituzione dei generatori di calore alla ditta IdroTermo Impianti di Scalone Marco agli stessi già affidataria dell'appalto principale giusta D.D. n° 449 del 04/12/2017 agli stessi patti e condizioni scaturiti dall'indagine di mercato sopracitata, con i seguenti prezzi:

| | |
|---|-------------|
| Caldaia a camera aperta di tipo B | €. 795,00 |
| Caldaia a camera stagna a condensazione | €. 1.200,00 |
| Fori di aereazione | €. 30,00 |
| Lavaggio impianto | €. 140,00 |
| Cronotermostato | €. 100,00 |
| Pompa condensa | €. 70,00 |
| Cartuccia neutralizzante | €. 40,00 |

- dare atto che a somma necessaria pari a €. 25.000,00 oltre IVA sarà prevista ed impegnata nel bilancio 2018 in corso di predisposizione alla voce "Spese sostituzione generatori di calore".

-
-
- **IL DIRIGENTE SETTORE**
- **TECNICO – GESTIONE PATRIMONIALE**
- Dr. Raffaele foschini

-
- **VISTO: AI FINI DELLA REGISTRAZIONE DELLA SPESA**
- **IL DIRIGENTE IL SETTORE ECONOMICO-FINANZIARIO**
- dott.ssa Maria Cianci



-
-
- **IL DIRETTORE P.F.**
- dott.ssa Maria Cianci

| PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE | |
|--|--------------|
| La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo | |
| DAL | AL |
| 05 APR. 2018 | 19 APR. 2018 |
| TERAMO, LI' | 05 APR. 2018 |
| L'ISTRUTTORE | |

| | | | DATA | FIRMA |
|------------|--------------------------------------|--------------------------|------|-------|
| ORIGINALE: | AGLI ATTI | <input type="checkbox"/> | | |
| COPIA: | DIRETTORE | <input type="checkbox"/> | | |
| COPIA: | UFFICIO AMMINISTRATIVO - CONTABILE | <input type="checkbox"/> | | |
| COPIA: | UFFICIO TECNICO – GEST. PATRIMONIALE | <input type="checkbox"/> | | |
| COPIA: | UFFICIO TECNICO – GEST. PATRIMONIALE | <input type="checkbox"/> | | |