



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
TERAMO**

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N° 00017 DEL 06 GEN 2018

Oggetto: ACCESSO AL SERVIZIO DI CONSULTAZIONE DELLA BANCA DATI CATASTALE - SISTEMA "SISTER" - VERSAMENTO QUOTA ANNUALE PER RINNOVO N. 1 ACCESSO PRINCIPALE E N. 2 SECONDARI PER L'ANNO 2018 E RICOSTITUZIONE CASTELLETTO PER VISURE, ESTRATTI DI MAPPA, DOCUMENTAZIONE CATASTALE.-

IL DIRETTORE

- richiamata la determina del Direttore n° 855 del 23 luglio 2009 con la quale venne autorizzata l'abilitazione dell'ATER di Teramo al sistema "Sister" dell'Agenzia del Territorio (visure catastali ed ipo-catastali), mediante due password di accesso al portale di consultazione per le sole visure catastali (una principale e l'altra secondaria);
- preso atto che, per l'abilitazione al servizio è stata inoltrata apposita convenzione rubricata dall'Agenzia del Territorio al prot. C000337792009 del 15/07/2009;
- visto l'articolo 6 del Decreto Legge 02/03/2012 n. 16, convertito con modificazioni dalla Legge 26/04/2012 n.44, in materia di accesso alle banche dati ipotecaria e catastale, per cui a far data dal 1 Ottobre 2012 è dovuto il pagamento dei tributi speciali catastali per la consultazione degli atti del catasto, oltre alle nuove tariffe per la presentazione degli atti di aggiornamento del catasto edilizio urbano;
- vista la determinazione del Direttore dell'Agenzia delle Entrate in data 17 dicembre 2014, prot. n. 160950/2014 e s.m.i., di "Aggiornamento degli importi previsti dal Decreto del Direttore dell'Agenzia del Territorio 4 maggio 2007 disciplinante l'accesso al sistema telematico dell'Agenzia del territorio per la consultazione delle banche dati ipotecaria e catastale";
- preso altresì atto che occorre rinnovare il pagamento annuale 2018 per n. 3 accessi;
- accertato che, per il rinnovo degli accessi, occorre procedere con l'espletamento delle procedure telematiche previste al versamento di € 45,00 con le modalità prescelte dall'Azienda tra quelle contemplate dall'Agenzia del Territorio;
- preso atto che il pagamento deve essere effettuato on-line dal responsabile del collegamento, con mod. F24 telematico richiamato in automatico dall'applicazione SISTER con spese di commissione pari ad 1,00 € e addebito dell'importo sul c/c n° 000000536890 della Banca Popolare dell'Emilia Romagna (BPER) — Teramo via Po - intestato ad ATER Teramo, IBAN IT80Q0538715301000000536890
- ritenuto congruo uno stanziamento pari ad € 500,00 per l'effettuazione di visure catastali, estratti di mappa, ecc., con le medesime modalità previste per il rinnovo dell'accesso 2018, con un incremento di € 306,00 rispetto a quanto già accantonato ("castelletto") che presenta un residuo di € 194,00 al 16/01/2018;
- preso atto che il versamento di € 306,00 deve essere effettuato on-line dal responsabile del collegamento, con mod. F24 telematico richiamato in automatico dall'applicazione SISTER con spese di commissione pari ad 1,00 €, e addebito dell'importo sul c/c n° 000000536890 della BPER Banca S.p.a. — Teramo via Po - intestato ad ATER Teramo, IBAN IT80Q0538715301000000536890;
- dato atto che la spesa riveste carattere urgente e indifferibile per esigenze di elaborazione da parte dell'Ente.-

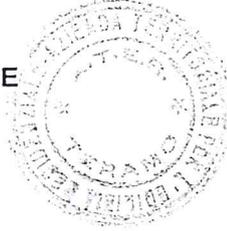
DETERMINA

Per le motivazioni in narrativa espresse, che qui s'intendono integralmente trascritte e confermate.

- autorizzare il rinnovo del servizio "SISTER" dell'Agenzia del Territorio per il servizio di visure catastali on-line relativamente all'account di accesso principale e n. 2 secondari anno 2018;
- autorizzare il pagamento di € 45,00 su mod. F24 appositamente predisposto e richiamato in automatico dall'applicazione SISTER, per il contributo annuale di € 45,00;
- autorizzare l'addebito dei contributi richiesti sul c/c n° 000000536890 della Banca Popolare dell'Emilia Romagna (BPER) — Teramo via Po - intestato ad ATER Teramo, IBAN IT80Q0538715301000000536890;
- autorizzare l'incremento di € 306,00 del "castelletto" di credito all'Agenzia del Territorio per il servizio di visure catastali on-line, estratti di mappa, presentazione telematica documenti;
- autorizzare il pagamento di € 306,00 su mod. F24 appositamente predisposto e richiamato in automatico dall'applicazione SISTER, e la commissione per l'F24 pari ad 1,00 €;
- autorizzare l'addebito dei contributi richiesti sul c/c n° 000000536890 della Banca Popolare dell'Emilia Romagna (BPER) — Teramo via Po - intestato ad ATER Teramo, IBAN IT80Q0538715301000000536890;
- imputare la spesa complessiva di € 352,00 alla voce "Altre spese tecniche" nel Bilancio di Previsione 2018 in corso di predisposizione.-

Visto ai fini della registrazione della spesa

IL DIRIGENTE PROPONENTE
SETTORE TECNICO GESTIONE PATRIMONIALE
(dott. Raffaele Foschini)



IL DIRETTORE
(dott.ssa Maria Cianci)

DATA

FIRMA

			DATA	FIRMA
ORIGINALE:	AGLI ATTI	<input type="checkbox"/>		
COPIA:	ALBO	<input type="checkbox"/>		
COPIA:	SETTORE AMMINISTRATIVO/CONTABILE	<input type="checkbox"/>		
COPIA:	SETTORE TECNICO GESTIONE PATRIMONIALE	<input type="checkbox"/>		

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo

DAL 18 GEN. 2018 AL 30 GEN. 2018 TERAMO, LI' 18 GEN. 2018

L'ISTRUTTORE

