



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
TERAMO

DETERMINA DEL DIRETTORE
N° 00449 DEL 104 DIC. 2017

Oggetto: **Lavori di sostituzione generatori di calore 2017 – 2° Lotto**
CIG: ZC6210542A

IL DIRETTORE

PREMESSO

- che pervengono numerose segnalazioni relative a cambi di caldaie corredate di tutta la documentazione necessaria richiesta per accertarne la effettiva vetustà nonché la impossibilità di reperire pezzi di ricambio per la riparazione o la antieconomicità della riparazione stessa rispetto alla sostituzione;

CONSIDERATO

- che l'ing. Marcozzi, Responsabile del Procedimento, ha condotto una indagine di mercato mediante richiesta di preventivi a n° 6 ditte con nota prot. 7599 del 16/11/2017

VISTO

- il verbale di aperture delle offerte del 28/11/2017, parte integrante e sostanziale del presente atto, con il quale viene proposto l'affidamento dei lavori alla ditta "Idrotermo Impianti di Scalone Marco" di Teramo che offre la sostituzione delle caldaie ai seguenti prezzi:

Caldaia di tipo B a camera aperta	€.	795,00
Caldaia a condensazione	€.	1.200,00
Esecuzione fori di aereazione	€.	30,00
Lavaggio impianto	€.	140,00
Cronotermostato	€.	100,00
Pompa smaltimento condensa	€.	70,00
Cartuccia neutralizzante	€.	40,00
Foto e certificati	€.	0

RITENUTO

- di impegnare la somma di € 38.000,00 oltre IVA sul budget 2017 alla voce "Lavori di sostituzione generatori di calore" da destinare ad interventi di cui all'oggetto previo accertamento della effettiva necessità mediante acquisizione dei libretti di impianto;
- di affidare tali lavori, alla ditta "Idrotermo Impianti di Scalone Marco" di Teramo la quale ha presentato il preventivo più conveniente per rapporto qualità/prezzo;

DETERMINA

1. di impegnare la somma di €. 38.000,00 oltre IVA sul budget 2017 alla voce "Lavori di sostituzione generatori di calore" da destinare esclusivamente ad interventi di sostituzione di generatori di calore previo accertamento della effettiva necessità mediante acquisizione dei libretti di impianto
2. di affidare tali lavori, alla ditta "Idrotermo Impianti di Scalone Marco" di Teramo la quale ha presentato il preventivo più conveniente per rapporto qualità/prezzo offrendo la sostituzione delle caldaie ai seguenti prezzi:

Caldaia di tipo B a camera aperta	€. 795,00
Caldaia a condensazione	€. 1.200,00
Esecuzione fori di aereazione	€. 30,00
Lavaggio impianto	€. 140,00
Cronotermostato	€. 100,00
Pompa smaltimento condensa	€. 70,00
Cartuccia neutralizzante	€. 40,00
Foto e certificati	€. 0

3. dare atto che la liquidazione avverrà con successivi atti a lavori eseguiti dietro presentazione di regolare fattura;

IL DIRIGENTE SETTORE
TECNICO – GESTIONE PATRIMONIALE
Dr. Raffaele foschini



VISTO: AI FINI DELLA REGISTRAZIONE DELLA SPESA
IL DIRIGENTE IL SETTORE ECONOMICO-FINANZIARIO
dott.ssa Maria Cianci

IL DIRETTORE
Dr.ssa Maria Cianci

PUBBLICAZIONE ALBO PRETORIO ON-LINE	
La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-Line dell'ATER di Teramo	
DAL <u>10/4 DIC, 2017</u>	AL <u>1/8 DIC, 2017</u>
TERAMO, LI' <u>04 DIC, 2017</u>	
L'ISTRUTTORE	

ORIGINALE:	AGLI ATTI	DATA	FIRMA
COPIA:	UFFICIO RAGIONERIA		
COPIA:	UFFICIO AMMINISTRATIVO		
COPIA:	UFFICIO TECNICO		